

Podzemné parkovacie státie – Business Centrum Cassovar, Košice



35 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Košice I*
Obec:	*Košice-Staré Mesto*
Druh:	*Objekty*
Typ objektu:	*Garáže a parkovacie miesta*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Stav:*	*novostavba*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Celková plocha:*	*12 m²*
Úžitková plocha:	*12 m²*		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitná kancelária **Bývajte s nami** Vám ponúka **na predaj garážové parkovacie státie** s označením P116, situované na 2. podzemnom podlaží (2. PP) polyfunkčného komplexu Cassovar v širšom centre Košíc.*

Základné parametre a výhody nehnuteľnosti

- *Lokalita: Žriedlová ulica, komplex Cassovar, Košice – Staré Mesto*
- *Umiestnenie: 2. podzemné podlažie (2. PP), státie č. P116*
- *Komfort parkovania: Miesto bezprostredne susedí so širokým vyhradeným státím pre ZŤP. Táto dispozícia poskytuje nadštandardný manipulačný priestor pri vchádzaní a vychádzaní z miesta, ako aj maximálny komfort pri otváraní dverí a vystupovaní z vozidla bez rizika poškodenia susedným autom.*
- *Bezpečnosť a prístup: Uzavretá podzemná garáž s kontrolovaným vstupom na čipovú kartu alebo diaľkové ovládanie, kamerovým systémom a nepretržitou strážnou službou v rámci komplexu. Vstup aj výjazd z garáže je riešený vyhrievanou rampou, čo zaručuje bezproblémový*

prístup počas celého roka.

- *Dostupnosť: Suchou nohou priamo výťahom do rezidenčnej, administratívnej aj obchodnej časti komplexu Cassovar.*

Nehnuteľnosť je v osobnom vlastníctve, bez tiarch a k dispozícii ihneď. Parkovacie miesto je vhodné pre obyvateľov rezidencie, zamestnancov okolitých administratívnych budov, ako aj ako bezpečná investícia na následný prenájom v lokalite s dlhodobo vysokým dopytom po parkovaní.

Cena a financovanie

Cena: ***35 000 €***

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis. V prípade záujmu vám radi pomôžeme zabezpečiť aj výhodné hypotekárne financovanie a poistenie.

Nenechajte si ujsť bývanie, ktoré spája priestor, pohodlie a výbornú polohu.

Kontakt: ***0917 374 521***

Realitná kancelária ***Bývajte s nami*** *– Váš spoľahlivý partner na ceste k novému domovu.*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Daniel Kuruc***
Telefón : ***+421 917 374521***
E-mail: ***daniel.kuruc@byvajtesnami.sk***