

Dvojizbový byt s garážou v Michalovciach, Na Hrádku



131 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Michalovce*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*2-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Garáž:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pivnica:*	*áno*
Úžitková plocha:	*54 m²*	*Verejné vonkajšie parkovanie:*	*áno*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Celková plocha:*	*54 m²*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 8-12908311

Realitná kancelária ***Bývajte s nami*** *Vám ponúka* ***na predaj atraktívny 2-izbový byt v Michalovciach, situovaný v obľúbenej a vyhľadávanej lokalite Na hrádku.***

Nehnuteľnosť predstavuje ideálnu voľbu pre klientov hľadajúcich pokojné bývanie s výbornou dostupnosťou a pridanou hodnotou v podobe vlastnej garáže.

Základné informácie o nehnuteľnosti

- *Lokalita: Michalovce, ulica Na hrádku*
- *Dispozícia: 2-izbový byt*
- *Celková výmera: cca 54 m²*
- *Bytový dom: menší dvojpodlažný bytový dom, ktorý poskytuje nadštandardne tiché a súkromné prostredie*

- *Stav: po čiastočnej rekonštrukcii*
- *Nizke mesačné náklady na bývanie*

Dispozícia a vybavenie bytu

Byt disponuje praktickým a funkčným priestorovým usporiadaním: Vstupná chodba, dve samostatné obytné izby, samostatná kuchyňa, kúpeľňa, samostatná toaleta

K bytu prislúcha: pivnica (poskytujúca dodatočný úložný priestor)

Byt sa predáva kompletne zariadený, čo budúcemu majiteľovi umožňuje okamžité nasťahovanie bez nutnosti ďalších počiatočných investícií do vybavenia.

Benefity ponuky

Samostatná garáž: K nehnuteľnosti prislúcha garáž o výmere 20 m² , ktorá je zahrnutá v cene.

Lokalita: Vyhľadávaná mestská časť Na hrádku zaručuje pokojné bývanie a zároveň dobrú občiansku vybavenosť.

Atmosféra: Bývanie v nízkopodlažnom bytovom dome s malým počtom bytov ponúka príjemné a komorné súkromie.

Cena a financovanie

Cena: ***131 900 €***

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis. V prípade záujmu vám radi pomôžeme zabezpečiť aj výhodné hypotekárne financovanie a poistenie.

Nenechajte si ujsť bývanie, ktoré spája priestor, pohodlie a výbornú polohu.

Kontakt: ***0918 370 447***

Realitná kancelária ***Bývajte s nami*** *– Váš spoľahlivý partner na ceste k novému domovu.*









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Monika Gornicka***
Telefón : ***+421 918 370 447***
E-mail: ***monika.gornicka@byvajtesnami.sk***