



Predaj 4-izbového bytu v Košiciach, sídlisko KVP

256 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Košice II
Obec:	Košice-Sídlisko KVP
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	72 m ²	parkovanie:	
Stav:	čiastočne prerobený	Výťah:	áno
Balkón:	áno	Celková plocha:	72 m ²
		Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 8-12908301

Realitná kancelária **Bývajte s nami** Vám ponúka na predaj priestranný a kompletne zrekonštruovaný 4-izbový byt s balkónom a pivnicou, nachádzajúci sa vo vyhľadávanej lokalite mestskej časti Košice - KVP.

Základné parametre nehnuteľnosti

- Celková výmera: 72 m²
- Poschodie: 4. poschodie z celkovo 8 poschodí
- Bytový dom: Zateplený, s výťahom od prízemí

Dispozícia a vybavenie: Byt prešiel kompletnou rekonštrukciou v roku 2021, počas ktorej boli vymenené plastové okná, vybudované nové murované jadro, položené podlahy a nainštalovaná klimatizácia.

Dispozičné riešenie

- Vstupnú chodbu
- Kuchyňu
- Obývaciu miestnosť
- 3 samostatné izby
- Kúpeľňu
- Samostatnú toaletu

K bytu prislúcha praktický balkón ideálny na oddych a pivnica, ktorá poskytuje dostatočný úložný priestor.

Lokalita a občianska vybavenosť

Bytový dom je situovaný v tichej a vyhľadávanej časti sídliska s výbornou dostupnosťou do centra mesta. V bezprostrednej blízkosti sa nachádza kompletná občianska vybavenosť vrátane materských a základných škôl, obchodov, zastávok MHD, lekární a detských ihrísk.

Cena a financovanie

Cena: **256 900 €**

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis. V prípade záujmu vám radi pomôžeme zabezpečiť aj výhodné hypotekárne financovanie a poistenie.

Nenechajte si ujsť bývanie, ktoré spája priestor, pohodlie a výbornú polohu.

Kontakt: **0918 370 447**

Realitná kancelária **Bývajte s nami** – Váš spoľahlivý partner na ceste k novému domovu.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Monika Gornicka**
Telefón : **+421 918 370 447**
E-mail: **monika.gornicka@byvajtesnami.sk**

