



Moderný 3 izbový byt v novostavbe, Michalovce

186 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie	áno
Úžitková plocha:	72 m ²	parkovanie:	
Stav:	novostavba	Výťah:	áno
Loggia:	áno	Celková plocha:	72 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bývajte s nami** Vám ponúka **na predaj moderný a kompletne zariadený 3-izbový byt v novostavbe v Michalovciach.**

Tento byt predstavuje ideálne bývanie pre rodinu aj jednotlivcov, ktorí hľadajú komfort, moderný štandard a vynikajúcu lokalitu bez nutnosti ďalších investícií.

Základné parametre

- Celková výmera: 72 m² (vrátane loggie)
- Poschodie: 3. poschodie z celkových poschodí (bytový dom disponuje výťahom od prízemí)
- Stav: Novostavba
- Vlastníctvo: Osobné
- Príslušenstvo: Loggia, balkón, pivnica a vyhradené parkovacie miesto

Dispozičné riešenie

Byt disponuje praktickým a premysleným dispozičným usporiadaním:

- Vstupná chodba
- Priestranná obývacia izba prepojená s modernou kuchyňou, klimatizácia
- Dve samostatné, nepriechodné spálne
- Kúpeľňa s toaletou

Výhody nehnuteľnosti

Kompletné zariadenie: Byt sa predáva plne zariadený, čo umožňuje okamžité nasťahovanie bez dodatočných nákladov.

Parkovanie a úložný priestor: Súčasťou ponuky je vyhradené parkovacie miesto a pivnica pre uskladnenie vecí.

Bezbariérový prístup: Výťah je k dispozícii priamo od prízemí, čo zaisťuje pohodlný prístup pre kočíky aj imobilných.

Lokalita: Vyhľadávaná štvrť s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti (obchody, školy, škôlky, MHD, služby).

Cena a financovanie

Cena nehnuteľnosti: 186 900 €

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis. V prípade záujmu vám radi pomôžeme zabezpečiť aj výhodné hypotekárne financovanie a poistenie.

Nenechajte si ujsť bývanie, ktoré spája priestor, pohodlie a výbornú polohu.

Kontakt: 0907 665 982

*Realitná kancelária **Bývajte s nami** – Váš spoľahlivý partner na ceste k novému domovu.*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Simona Vince

+421 907665982

trebisov@byvajtesnami.sk

