



EXKLUZÍVNA PONUKA: Odstúpenie zabehnutej prevádzky priamo na pláži (Tenerife)



250 000 €

Kraj:	Kanárske ostrovy
Okres:	Santa Cruz de Tenerife
Obec:	Santa Cruz de Tenerife
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Reštaurácia
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	úplne prerobený
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	130 m ²
Úžitková plocha:	130 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 4-12908290

Realitná kancelária **Bývajte s nami** Vám ponúka **na predaj výnimočnú investičnú príležitosť - plne zabehnutú obchodnú prevádzku situovanú v jednej z najvyhľadávanejších a najlukratívnejších lokalít ostrova Tenerife.**

Kľúčové charakteristiky nehnuteľnosti a podnikania

- **Lokalita:** Lukratívna časť Tenerife, situovaná priamo na pláži s vysokou frekvenciou turistov aj miestnych obyvateľov.
- **Prevádzka:** Zabehnutý obchodný priestor/podnik s celoročnou prevádzkou (otvorené 365 dní v roku).
- **Forma predaja:** Odstúpenie zabehnutej prevádzky so všetkým vybavením a nastaveným fungovaním.
- **Odstupné / Cena prevádzky:** 250 000 €
- **Mesačné nájomné:** 3 500 € / mesiac

Popis nehnuteľnosti

Ponúkaná prevádzka predstavuje ideálnu príležitosť pre investorov alebo podnikateľov, ktorí hľadajú stabilný obchodný model s okamžitým príjmom. Vďaka svojej polohe priamo na pláži a celoročnej turistickej sezóne na Tenerife garantuje stabilnú návštevnosť po celý rok.

Cena a financovanie

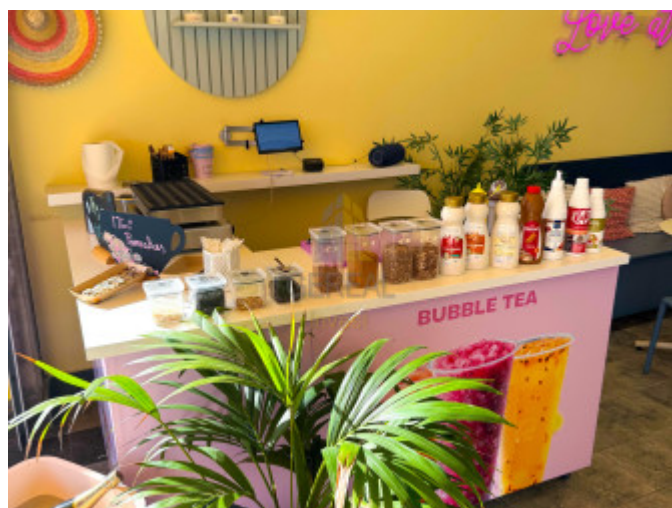
Cena: **250 000 €**

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis. V prípade záujmu vám radi pomôžeme zabezpečiť aj výhodné hypotekárne financovanie a poistenie.

V prípade záujmu o obhliadku alebo pre získanie bližších informácií nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt: **0951 304 316**

Realitná kancelária **Bývajte s nami** – Váš spoľahlivý partner v svete nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ján Gera
0951304316
jan.gera@byvajtesnami.sk

