



Na prenájom, 2-izbový zariadený byt



620 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	48 m ²	Špajza:	áno
Zastavaná plocha:	48 m ²	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Poschodie:	1
Počet izieb:	2	Celková plocha:	48 m ²
Typ budovy:	panelová stavba	Počet balkónov:	1
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Inžinierske siete:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

NOVO ZREKONŠTRUOVANÝ 2-IZBOVÝ BYT S BALKÓNOM | SALEZIÁNOV | 620 € VRÁTANE ENERGIÍ A INTERNETU

Ponúkame na prenájom novo zrekonštruovaný a kompletne nanovo zariadený 2-izbový byt s balkónom, situovaný v príjemnej lokalite na ulici Saleziánov, v blízkosti centra mesta.

Byt prechádza kompletnými dokončovacími úpravami a bude zariadený úplne novým nábytkom a spotrebičmi. Interiér bude ladený v elegantnej kombinácii sivej a hnedej farby s dekorom dreva, ktorá vytvára príjemný, moderný a útulný priestor na bývanie.

DISPOZÍCIA A ZARIADENIE

Byt s výmerou 48 m² sa nachádza na 1. poschodí bytového domu a ponúka praktickú dispozíciu: vstupná chodba s bezpečnostnými dverami

praktická špajza

veľký prechodový šatník, z ktorého je možné vstúpiť priamo do spálne

ďalší vstup do spálne je z obývacej izby

kúpeľňa spojená s WC

sprchovací kút, umývadlo, nová práčka a sušička

priestranná kuchyňa spojená s obývacou izbou

rohová kuchynská linka v sivej farbe v kombinácii s drevodekorom, vybavená vstavanými spotrebičmi

jedálenský stôl so stoličkami

rohová sedacia súprava, konferenčný stolík, televízor a ďalší nábytok

z obývacej izby je priamy vstup na balkón

samostatná spálňa s manželskou posteľou, nočnými stolíkmi a ďalším nábytkom

spálňa disponuje aj samostatným veľkým šatníkom s prechodom na chodbu

Byt je orientovaný do príjemného prostredia so zeleňou, vďaka čomu ponúka pokojné bývanie napriek výbornej polohe.

VÝBORNÁ LOKALITA

Veľkou výhodou je kompletná občianska vybavenosť v bezprostrednej blízkosti. Všetko potrebné máte pohodlne dostupné pešo:

potraviny

nákupné centrá

plaváreň

nemocnica

pošta

banky

úrady

reštaurácie a služby

centrum mesta

Parkovanie je dostupné priamo pod bytovým domom.

Bytový dom má slušný, čistý a revitalizovaný vchod, nový výťah a spoločné priestory sú monitorované kamerovým systémom.

CENA PRENÁJMU: 620 € / MESIAC

Cena zahŕňa:

nájomné

energie

internet

PLATBA PRI PODPISE NÁJOMNEJ ZMLUVY

1x mesačné nájomné

2x depozit

1x sprostredkovateľský poplatok RK

PODMIENKY PRENÁJMU

maximálne 2 dospelé pracujúce osoby

bez detí
bez zvierat
prenájom minimálne na 1 rok, prípadne dlhodobo

Fotografie nie sú k dispozícii, v byte momentálne prebiehajú dokončovacie práce, montuje sa kuchynská linka a byt sa zariaďuje.

Byt bude po dokončení kompletne nanovo zariadený novým nábytkom a spotrebičmi.

Obhliadka bytu je možná už počas dokončovacích prác.
Predpokladaný termín pripravenosti bytu na užívanie je približne 15. 10. 2026.

Viac informácií a dohodnutie obhliadky na t. č. 0951 022 945

Moderné bývanie, praktická dispozícia, balkón a kompletná občianska vybavenosť – to všetko len pár minút pešo od centra mesta.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Asistentka
0951 022 945
michalovce@byvajtesnami.sk

