

Príjemný 2-izbový byt v obľúbenej lokalite Michaloviec



122 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Pivnica:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Verejné vonkajšie parkovanie:	áno
Úžitková plocha:	55 m^2	Výťah:	áno
Stav:	úplne prerobený	Celková plocha:	55 m^2
Balkón:	áno	Vykurovanie - centrálne:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 4-12908275

Realitná kancelária **Bývajte s nami** Vám ponúka **na predaj kompletné a praktické bývanie v vyhľadávanej časti mesta Michalovce.** Tento svetlý a dobre dispozične riešený **2-izbový byt predstavuje ideálnu voľbu pre jednotlivcov, pár alebo ako investičná príležitosť na následný prenájom.**

Základné parametre nehnuteľnosti

- Užitková plocha: 55 m²
- Konštrukcia domu: Tehla
- Poschodie: 1. poschodie (s novým výťahom dostupným priamo od prízemia)
- Príslušenstvo: Balkón na medziposchodí, pivnica

Stav nehnuteľnosti

Byt prešiel rekonštrukciou, ktorá zahŕňa: Plastové okná, murované bytové jadro, nové elektrické rozvody, nové vodovodné inštalácie

Dispozičné riešenie

- *Vstupná chodba*
- *Priestranná obývacia izba*
- *1 samostatná izba (spálňa / detská izba)*
- *Kuchyňa*
- *Kúpeľňa spojená s toaletou*

Lokalita a výhody

Byt sa nachádza v tichej a vyhľadávanej lokalite Michaloviec s kompletnou občianskou vybavenosťou v blízkom dosahu (obchody, školy, zastávky MHD). Tehlový bytový dom prešiel modernizáciou vrátane nového výťahu od prízemia, čo zabezpečuje bezbariérový a pohodlný prístup.

Cena a financovanie

Cena: ***122 000 €***

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis. V prípade záujmu vám radi pomôžeme zabezpečiť aj výhodné hypotekárne financovanie a poistenie.

V prípade záujmu o obhliadku alebo pre získanie bližších informácií nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt: ***0951 304 316***

Realitná kancelária ***Bývajte s nami*** *– Váš spoľahlivý partner v svete nehnuteľností.*









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ján Gera***
Telefón : ***0951304316***
E-mail: ***jan.gera@byvajtesnami.sk***