



Predaj 3-izbového rodinného domu v tichej lokalite mesta Trebišov



198 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Trebišov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	963 m ²	Pivnica:	áno
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	963 m ²
Úžitková plocha:	115 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	úplne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bývajte s nami** Vám exkluzívne ponúka **na predaj kompletne rekonštruovaný 3-izbový rodinný dom, ktorý sa nachádza vo vyhľadávanej a pokojnej časti mesta Trebišov**. Nehnutelnosť je situovaná na rozľahlom pozemku a ponúka ideálnu kombináciu tichého bývania s výbornou dostupnosťou mestskej infraštruktúry.

Základné parametre nehnuteľnosti

- Celková výmera pozemku: 963 m²
- Počet izieb: 3
- Stav: Po rekonštrukcii (možnosť okamžitého nasťahovania bez ďalších investícií, strecha, vymenené okná, elektrické rozvody, stierky, podlahy)
- Lokalita: Trebišov – tichá obytná zóna

Dispozičné riešenie

Interiér domu je účelne dispozične rozdelený na dennú a nočnú časť:

- Vstupná chodba
- Moderná kuchyňa prepojená s obývacou izbou
- Priestranná spálňa
- Veľká detská izba
- Kúpeľňa spojená s toaletou

Pozemok a príslušenstvo

K domu prislúcha rozľahlý a rovnatý pozemok s celkovou výmerou 963 m², ktorý poskytuje dostatok súkromia pre relaxáciu či záhradkárčenie. Na pozemku sa nachádza samostatne stojaca garáž, nehnuteľnosť je čiastočne podpivničená.

Inžinierske siete a napojenie

Nehnuteľnosť je napojená na všetky mestské inžinierske siete: elektrina, plyn, vodovod, kanalizácia, vlastná studňa na pozemku.

Cena a financovanie

Cena: **198 000 €**

V prípade záujmu vám radi pomôžeme s financovaním – zabezpečíme pre vás výhodnú hypotéku a komplexné poistenie nehnuteľnosti šité na mieru.

Kontakt

Ak vás táto ponuka zaujala a máte záujem o osobnú obhliadku, neváhajte nás kontaktovať

Telefónne číslo: **0907 665 982**

Realitná kancelária **Bývajte s nami** – Váš spoľahlivý partner na ceste k novému domovu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Simona Vince

Telefón :

+421 907665982

E-mail:

trebisov@byvajesnami.sk

