



3-izbový byt s balkónom, Strážske

106 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Strážske
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet poschodí od prízemia vyššie:	1
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	1
Úžitková plocha:	78.87 m ²	Celková plocha:	78.87 m ²
Zastavaná plocha:	78.87 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	3	Elektrika:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Plyn:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Kanalizácia:	áno
Balkón:	áno	Internet:	áno
Pivnica:	áno	Iné:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bývajte s nami ponúka v exkluzívnom zastúpení klienta na predaj **priestranný 3-izbový byt s balkónom vo vyhľadávanej a pokojnej časti mesta Strážske** – ul. Osloboditeľov. Ide o výhradný predaj realitnej kancelárie.

Byt sa nachádza na 1. poschodí bytového domu s výťahom od prízemia, má výmeru 79 m² a patrí k nemu aj pivnica. Bytový dom je v technicky udržiavanom stave, s pravidelnou údržbou spoločných priestorov. Okolie bytového domu je pekné, čisté, upravené a obklopené zeleňou.

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba,
- komora,
- samostatné WC,
- kuchyňa do tvaru L s jedálenskou časťou,
- kúpeľňa s rohovou vaňou a umývadlom, do ktorej sa vstupuje zo zadnej časti kuchyne,
- 3 nepriechodné izby,
- balkón z obývacej izby.

Technický stav

Byt je skôr v pôvodnom, ale veľmi zachovalom stave, má murované jadro, plastové okná, menené elektrické rozvody v kúpeľni a na chodbe a bytový dom je zateplený a technicky udržiavaný.

Výhody nehnuteľnosti

- priestranná výmera 79 m²,
- balkón orientovaný z obývacej izby,
- 1. poschodie,
- výťah z prízemí,
- pivnica,
- tichá a vyhľadávaná lokalita plná zelene,
- byt vhodný na bývanie aj rekonštrukciu podľa vlastných predstáv
- osobné vlastníctvo – bez tiarch.

Lokalita

Kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti: nákupné centrum, Tesco, pekáreň, banky, úrady, kostoly, ZŠ, MŠ, lekáreň, zdravotné stredisko, obchody a služby.

Výborná dostupnosť do Michaloviec, Humenného aj Vranova nad Topľou.

Ak hľadáte priestranný byt v dobrej štvrti s kompletnou občianskou vybavenosťou, čistým okolím a možnosťou úpravy podľa vlastných predstáv, táto ponuka je ideálnou voľbou.

Bývajte s nami - váš partner pri predaji a kúpe nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Asistentka

0944161731

michalovce@byvajtesnami.sk

