

3-izbový byt s balkónom, Strážske



103 000 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Michalovce*
Obec:	*Strážske*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Počet poschodí od prízemia vyššie:*	*1*
Vlastníctvo:	*osobné*		
Úžitková plocha:	*78.87 m^2*	*Poschodie:*	*1*
Zastavaná plocha:	*78.87 m^2*	*Celková plocha:*	*78.87 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Voda:*	*áno*
Typ budovy:	*panelová stavba*	*Elektrika:*	*áno*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*	*Plyn:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Kanalizácia:*	*áno*
Pivnica:	*áno*	*Internet:*	*áno*
Výťah:	*áno*	*Iné:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 7-12908242

*Realitná kancelária Bývajte s nami ponúka v exkluzívnom zastúpení klienta na predaj **priestranný 3-izbový byt s balkónom vo vyhľadávanej a pokojnej časti mesta Strážske** – ul. Osloboditeľov. Ide o výhradný predaj realitnej kancelárie.*

Byt sa nachádza na 1. poschodí bytového domu s výťahom od prízemia, má výmeru 79 m² a patrí k nemu aj pivnica. Bytový dom je v technicky udržiavanom stave, s pravidelnou údržbou spoločných priestorov. Okolie bytového domu je pekné, čisté, upravené a obklopené zeleňou.

Dispozícia bytu:

- vstupná chodba,

- komora,

- samostatné WC,

- kuchyňa do tvaru L s jedálenskou časťou,

- kúpeľňa s rohovou vaňou a umývadlom, do ktorej sa vstupuje zo zadnej časti kuchyne,

- 3 nepriechodné izby,

- balkón z obývacej izby.

Technický stav

Byt je skôr v pôvodnom, ale veľmi zachovalom stave, má murované jadro, plastové okná, menené elektrické rozvody v kúpeľni a na chodbe a bytový dom je zateplený a technicky udržiavaný.

Výhody nehnuteľnosti

- priestranná výmera 79 m²,

- balkón orientovaný z obývacej izby,

- 1. poschodie,

- výťah z prízemia,

- pivnica,

- tichá a vyhľadávaná lokalita plná zelene,

- byt vhodný na bývanie aj rekonštrukciu podľa vlastných predstáv

- osobné vlastníctvo – bez tiarch.

- klimatizácia

Lokalita

Kompletná občianska vybavenosť v pešej dostupnosti: nákupné centrum, Tesco, pekáreň, banky, úrady, kostoly, ZŠ, MŠ, lekáreň, zdravotné stredisko, obchody a služby.

Výborná dostupnosť do Michaloviec, Humenného aj Vranova nad Topľou.

CENA: ***103 000 €***

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis.

V prípade záujmu vám radi pomôžeme aj so zabezpečením výhodného hypotekárneho financovania a

poistenia nehnuteľnosti.

Ak hľadáte priestranný byt v dobrej štvrti s kompletnou občianskou vybavenosťou, čistým okolím a možnosťou úpravy podľa vlastných predstáv, táto ponuka je ideálnou voľbou.

Bližšie informácie a termín obhliadky vám radi poskytneme na telefónnom čísle:

0951 022 945

Realitná kancelária Bývajte s nami – váš partner pri predaji a kúpe nehnuteľností.






REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Asistentka***
Telefón : ***0951 022 945***
E-mail: ***michalovce@byvajtesnami.sk***