



Dvojpodlažný rodinný dom v radovej zástavbe – Michalovce

245 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Garáž:	áno
Plocha pozemku:	300 m ²	Pivnica:	áno
Typ zeme:	rovina	Celková plocha:	300 m ²
Úžitková plocha:	150 m ²	Počet garáží:	1
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bývajte s nami** Vám ponúka **na predaj priestranný dvojpodlažný rodinný dom situovaný vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite mesta Michalovce**. Nehnutelnosť sa nachádza v radovej zástavbe a vyznačuje sa výbornou občianskou vybavenosťou v blízkom okolí.

Základné parametre

- Lokalita: Michalovce
- Typ nehnuteľnosti: Rodinný dom (radová zástavba)
- Plocha pozemku: 300 m²
- Podlažnosť: 2 podlažia + podpivničenie
- Stav: Obývatel'ný

Dispozičné riešenie

Dom disponuje veľmi praktickým a veľkorysým dispozičným usporiadaním, ktoré ponúka možnosť komfortného bývania pre väčšiu rodinu, prípadne využitie ako dvojgeneračné bývanie:

Prízemie: Vstupná chodba, dve samostatné neprechodné izby, kuchyňa, obývacia izba s priamym výstupom na terasu, kúpeľňa, samostatná toaleta, prístup do podpivničenia

Poschodie: Kopíruje dispozíciu prízemia (vstupná chodba, dve samostatné izby, kuchyňa, obývacia izba, kúpeľňa, samostatná toaleta)

Inžinierske siete a technické zabezpečenie

Nehnutelnosť je kompletne napojená na všetky mestské inžinierske siete – elektrinu, plyn, obecnú vodu a kanalizáciu. Na pozemku sa zároveň nachádza úžitková studňa, ktorú je možné využiť napríklad na zavlažovanie záhrady.

Cena a financovanie

Cena: **245 900 €**

V prípade záujmu vám radi pomôžeme s financovaním – zabezpečíme pre vás výhodnú hypotéku a komplexné poistenie nehnuteľnosti šité na mieru.

Kontakt

Ak vás táto ponuka zaujala a máte záujem o osobnú obhliadku, neváhajte nás kontaktovať

Telefónne číslo: **0918 370 447**

Realitná kancelária **Bývajte s nami** – Váš spoľahlivý partner na ceste k novému domovu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Monika Gornicka**
Telefón : **+421 918 370 447**
E-mail: **monika.gornicka@byvajtesnami.sk**

