



Príjemná garsónka s balkónom v Michalovciach



78 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	Garsónka
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	30 m ²	Výťah:	áno
Stav:	častočne prerobený	Poschodie:	4
Balkón:	áno	Celková plocha:	30 m ²
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bývajte s nami** Vám ponúka **na predaj svetlú a prakticky riešenú garsónku, situovanú vo veľmi obľúbenej časti mesta Michalovce**. Nehnutelnosť je ideálnou voľbou ako štartovacie bývanie pre jednotlivca či mladú dvojicu, prípadne ako výborná investičná príležitosť na následný prenájom.

Základné parametre

- Celková výmera: 30 m²
- Poschodie: 4. / 8. poschodie
- Výťah: Áno
- Príslušenstvo: Balkón, pivnica
- Čiastočná rekonštrukcia

Popis nehnuteľnosti

Garsónka prešla čiastočnou rekonštrukciou, v rámci ktorej boli vymenené plastové okná a vyhotovené murované bytové jadro. Byt je udržiavaný, čisto zachovaný a poskytuje novému majiteľovi možnosť okamžitého bývania, prípadne úpravy podľa vlastných predstáv. Výhodou je prítomnosť balkóna, ktorý rozširuje úžitkový priestor, a pivnice, ktorá posluží ako dodatočný úložný priestor.

Lokalita a občianska vybavenosť

Bytový dom sa nachádza vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite mesta s vynikajúcou občianskou vybavenosťou. V pešej dostupnosti sa nachádzajú obchody, služby, zastávky MHD, zdravotné stredisko aj školiace zariadenia.

Cena a financovanie

Cena: **78 900 €**

V prípade záujmu vám radi pomôžeme s financovaním – zabezpečíme pre vás výhodnú hypotéku a komplexné poistenie nehnuteľnosti šité na mieru.

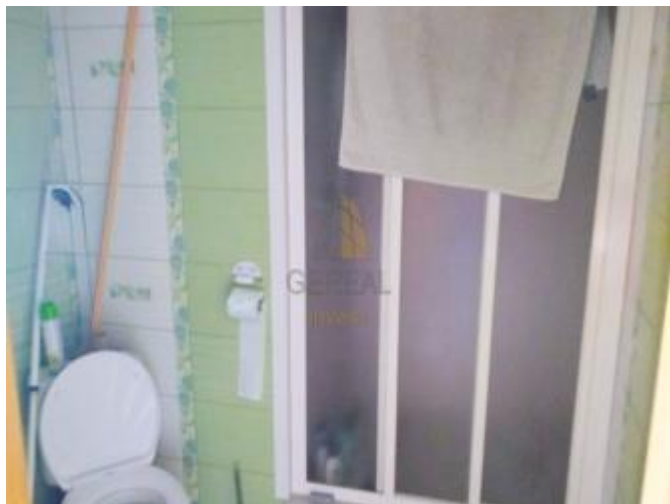
Kontakt

Ak vás táto ponuka zaujala a máte záujem o osobnú obhliadku, neváhajte nás kontaktovať

Telefónne číslo: **0918 370 447**

Realitná kancelária **Bývajte s nami** – Váš spoľahlivý partner na ceste k novému domovu.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Monika Gornicka

Telefón :

+421 918 370 447

E-mail:

monika.gornicka@byvajesnami.sk

