

Predaj Rodinný dom - Trebišov, Švermova



159 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Trebišov*
Obec:	*Trebišov*
Ulica:	*Švermova*
Druh:	*Domy*
Typ domu:	*Rodinný dom*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*
Vlastníctvo:	*osobné*
Plocha pozemku:	*748 m^2*
Typ zeme:	*rovina*
Teritórium:	*Intravilán*
Úžitková plocha:	*200 m^2*
Stav:	*čiastočne prerobený*
Počet izieb:	*6*
Energetický certifikát:	*žiadne*
Typ budovy:	*tehla*
Typ výbavy:	*čiastočne vybavený*
Balkón:	*áno*
Pivnica:	*áno*
Špajza:	*áno*
Dielňa:	*áno*
Rok kolaudácie:	*2021*

Plocha balkóna:	*6 m^2*
Počet balkónov:	*2*
Pivnica plocha:	*16 m^2*
Počet pivníc:	*1*
Inžinierske siete:	*áno*
Voda:	*áno*
Elektrika:	*áno*
Plyn:	*áno*
Kanalizácia:	*áno*
Voda - na pozemku:	*áno*
Elektrika - na pozemku:	*áno*
Plyn - na pozemku:	*áno*
Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	*áno*
Vykurovanie - centrálne:	*áno*
Internet:	*áno*
Satelit:	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 4-12908221

*Realitná kancelária **Bývajte s nami** Vám exkluzívne ponúka na predaj dvojpodlažný rodinný dom nachádzajúci sa v meste Trebišov. Tento dom predstavuje ideálne bývanie pre viaccčlennú rodinu,*

ktorá hľadá priestor, súkromie a možnosť okamžitého nasťahovania bez nutnosti okamžitých investícií.

Základné informácie a parametre

- *Lokalita: Trebišov*
- *Celková výmera pozemku: 748 m²*
- *Stav nehnuteľnosti: Čiastočná rekonštrukcia*
- *Podpivničenie: Áno*
- *Dostupnosť: Vhodný k okamžitému nasťahovaniu*

Dispozičné riešenie domu

Dom disponuje premysleným a praktickým dispozičným riešením, ktoré oddeľuje dennú časť od nočnej a poskytuje dostatok súkromia pre každého člena domácnosti.

Prízemie

- *vstupná chodba*
- *priestranná kuchyňa*
- *obývacia izba*
- *1 samostatná izba*
- *kúpeľňa*
- *toaleta*

Poschodie

- *štyri samostatné izby*
- *druhá kúpeľňa*
- *toaleta*

Výhody nehnuteľnosti

Okamžité bývanie s potenciálom: Vďaka čiastočnej rekonštrukcii je dom vo veľmi dobrom a udržiavanom stave, čo umožňuje novým majiteľom okamžité nasťahovanie. Zároveň ponúka priestor na realizáciu vlastných predstáv o bývaní.

Veľkorysý pozemok: Výmera 748 m² poskytuje dostatok miesta na vybudovanie terasy, altánku, detského ihriska či okrasnej záhrady.

Kompletné podpivničenie: Pivničné priestory ponúkajú široké možnosti využitia – od technického zázemia, cez skladovacie priestory, až po domácu dielňu či hobby miestnosť.

Cena a kontakt

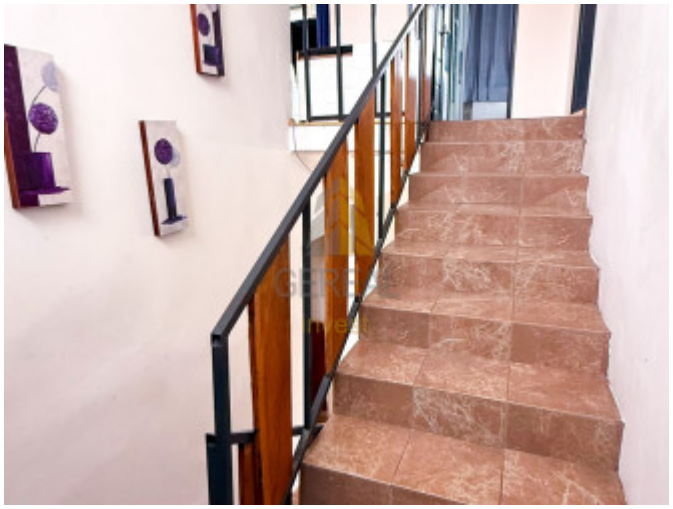
Cena nehnuteľnosti: ***159 900 €***

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo dohodnutie termínu obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

Kontakt: ***0951 304 316***

Realitná kancelária ***Bývajte s Nami*** *- Váš spoľahlivý partner pri hľadaní nového domova!*



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ján Gera***
Telefón : ***0951304316***
E-mail: ***jan.gera@byvajtesnami.sk***