

NA PRENÁJOM, spevnená plocha a nádvorie 2200 m2



1 €/m²/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	Pekárenská
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Priemyselná zóna
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Vlastníctvo:	osobné

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 7-12908215

Na prenájom – spevnená plocha a nádvorie s výbornou dostupnosťou, cca 2 200 m², Michalovce, pri hlavnom ťahu smer KE.

Ponúkame na prenájom spevnenú plochu a nádvorie o celkovej výmere približne 2 200 m² s výbornou dostupnosťou a možnosťou širokého využitia.

Základné informácie:

spevnená plocha o výmere cca 2 200 m²
dvojgaráž o výmere 90 m² (9 × 10 m)
cena prenájmu: 1 €/m²/mesiac
Prístup na pozemok:
Areál je prístupný z dvoch strán:
- z hlavného ťahu smer KE cez čerpaciu stanicu,

- z ulice Pekárenská.

Možnosti využitia:

Pozemok je vhodný najmä na:

- parkovanie nákladných vozidiel, kamiónov, autobusov alebo pracovných strojov,
- skladovanie stavebného materiálu, stavebniny,
- predaj sypkých materiálov (štrk, piesok, kamenivo),
- predaj palivového dreva,
- autobazár alebo predaj poľnohospodárskej techniky,
- skladové priestory pod holým nebom,
- logistické alebo distribučné zázemie,
- umiestnenie kontajnerov, unimobuniek či stavebného zázemia,
- iné podnikateľské aktivity podľa dohody.

Možnosť prenajať aj samostatné časti areálu:
1. časť
výmera: ***160 m²***
cena: 1 €/m²/mesiac
2. časť
výmera: ***600 m²***
cena: 1 €/m²/mesiac
dvojgaráž (90 m²)*: 300 €/mesiac*
3. časť
výmera: ***1 000 m²***
cena: 1 €/m²/mesiac
Podmienky prenájmu:
Pri podpise nájomnej zmluvy sa uhrádza:
1× mesačné nájomné,
1× vratná zábezpeka (depozit),
1× odmena za sprostredkovanie realitnej kancelárii.

V prípade záujmu o obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať. Radi vám poskytneme viac informácií a dohodneme si termín obhliadky na ***t. č. 0951 022 945***









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Asistentka***
Telefón : ***0951 022 945***
E-mail: ***michalovce@byvajtesnami.sk***