



Rodinný dom v obci Hrčel'

84 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Hrčel'
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	čiastočne prerobný
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1271 m ²
Plocha pozemku:	1271 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bývajte s nami** Vám ponúka na predaj rodinný dom nachádzajúci sa **v pokojnej a tichej časti obce Hrčel'**. Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre klientov, ktorí hľadajú bývanie s priestraným pozemkom a možnosťou prispôsobenia interiéru vlastným predstavám.

Základné parametre nehnuteľnosti

- Celková výmera pozemku: 1 271 m²
- Lokalita: Hrčel' (tichá a pokojná obytná zóna)
- Čiastočne podpivničený rodinný dom
- Letná kuchyňa a hospodárska budova na pozemku

Dispozičné riešenie

- Vstupná chodba
- 3 samostatné (nepriechodné) izby

- Kuchyňa
- Špajza / komora
- Kúpeľňa
- Samostatné WC

Inžinierske siete

Nehnutelnosť je napojená na kľúčové inžinierske siete potrebné pre bezproblémový chod domácnosti:

- Elektrická prípojka
- Plynová prípojka
- Obecný vodovod
- Odpad je riešený septikom

Výhody nehnuteľnosti

Velkorysý pozemok: Výmera 1 271 m² ponúka široké možnosti využitia, od záhradkárenia až po vybudovanie relaxačnej zóny. Príslušenstvo: Letná kuchyňa a hospodárska budova rozširujú úžitkovú hodnotu nehnuteľnosti a poskytujú dodatočný úložný či pracovný priestor. Pokojné bývanie: Poloha v tichej lokalite obce zaručuje súkromie a oddych od mestského ruchu.

Cena a kontakt

*Kúpna cena: **84 000 €***

V prípade záujmu o doplňujúce informácie alebo dohodnutie termínu obhliadky nás neváhajte kontaktovať.

*Kontakt: **0918 370 447***





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Monika Gornicka

Telefón :

+421 918 370 447

E-mail:

monika.gornicka@byvajtesnami.sk

