



Jednopodlažný rodinný dom v obci Čierna

43 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Čierna
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	4
Plocha pozemku:	3304 m ²	Celková plocha:	3304 m ²
Úžitková plocha:	120 m ²	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bývajte s nami** Vám ponúka **na predaj jednopodlažný rodinný dom v tichej lokalite obce Čierna**. Nehnutel'nosť je v pôvodnom stave, čo novému majiteľovi poskytuje ideálnu príležitosť na rekonštrukciu podľa vlastných predstáv, prípadne na využitie rozsiahleho pozemku.

Základné parametre nehnuteľnosti

- Zastavaná plocha a nádvorie: 711 m²
- Výmera záhrady: 2 593 m²
- Celková plocha pozemku: 3 304 m²
- Stav objektu: Pôvodný stav
- Podlažnosť: Jednopodlažný, dom je čiastočne podpivničený

Dispozičné riešenie

Dom disponuje praktickým dispozičným riešením s dostatkom priestoru pre rodinné bývanie:

Vstupná predsieň, chodba, 4 samostatné izby, kuchyňa, kúpeľňa spojená s toaletou, komora / špajza

Inžinierske siete a technické vybavenie

Nehnutelnosť je napojená na všetky potrebné inžinierske siete pre bezproblémový chod domácnosti:

Elektrická prípojka, plynová prípojka, obecný vodovod, odpadové vody sú riešené vlastnou žumpou

Celý pozemok je kompletne oplotený

Výhody nehnuteľnosti

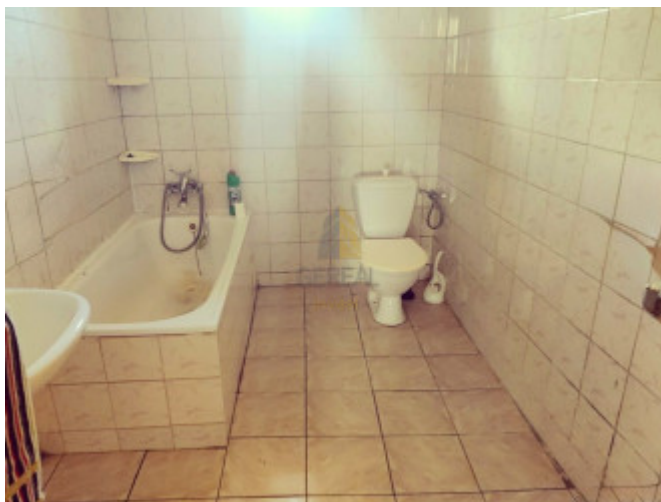
Velkorysý pozemok: Celková výmera pozemku presahujúca 33 árov ponúka široké možnosti využitia - od záhradkárčenia, cez výstavbu ďalších objektov, až po zabezpečenie maximálneho súkromia.

Cena nehnuteľnosti: 43 900 €

V prípade záujmu o obhliadku alebo pre bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať. Radi Vám poskytneme kompletný právny a poradenský servis.

Kontakt: **0918 370 447**

Realitná kancelária **Bývajte s nami** - Váš spoľahlivý partner vo svete nehnuteľností.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Monika Gornicka**
Telefón : **+421 918 370 447**
E-mail: **monika.gornicka@byvajtesnami.sk**

