



Exkluzívna ponuka: Kompletne zrekonštruovaný 2-izbový byt v Snine

64 000 €



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Snina
Obec:	Snina
Ulica:	Študentská
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Plocha balkóna:	3 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	53 m ²	Pivnica plocha:	3 m ²
Stav:	úplne prerobení	Počet pivníc:	2
Počet izieb:	2	Inžinierske siete:	áno
Typ budovy:	tehla	Voda:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Pivnica:	áno	Kanalizácia:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Elektrika - na pozemku:	áno
Rok poslednej rekonštrukcie:	2024	Kanalizácia - na pozemku - čistička odpadových vôd:	áno
Počet poschodí od prízemia vyššie:	4/4	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pozícia:	posledné poschodie	Telefón:	áno
Poschodie:	4	Internet:	áno

POPIS NEHNUTELNOSTI

Realitná kancelária *Bývajte s nami* vám exkluzívne ponúka **na predaj** moderný a vkusne **zrekonštruovaný 2-izbový byt na Študentskej ulici v Snine**. Táto nehnuteľnosť je ideálnou voľbou pre klientov, ktorí hľadajú bývanie bez nutnosti ďalších investícií.

Základné informácie o nehnuteľnosti:

- Dispozícia: 2-izbový byt
- Úžitková plocha: 53 m²
- Poschodie: 4. poschodie
- Príslušenstvo: Balkón a pivnica

Technický stav a rekonštrukcia:

Byt prešiel kompletnou, dôkladnou rekonštrukciou, ktorá zahŕňala:

- Výmenu pôvodných okien za nové plastové okná.
- Kompletnú renováciu bytového jadra s novou sanitou, modernou dlažbou a keramickým obkladom.
- Pokládku nových plávajúcich podláh v obytných miestnostiach.
- Výmenu interiérových dverí vrátane nových obložkových zárubní.
- Inštaláciu novej, modernej kuchynskej linky.

Finančné informácie a servis:

Cena: **64 000 €**

V uvedenej cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis spojený s prevodom vlastníckych práv k nehnuteľnosti.

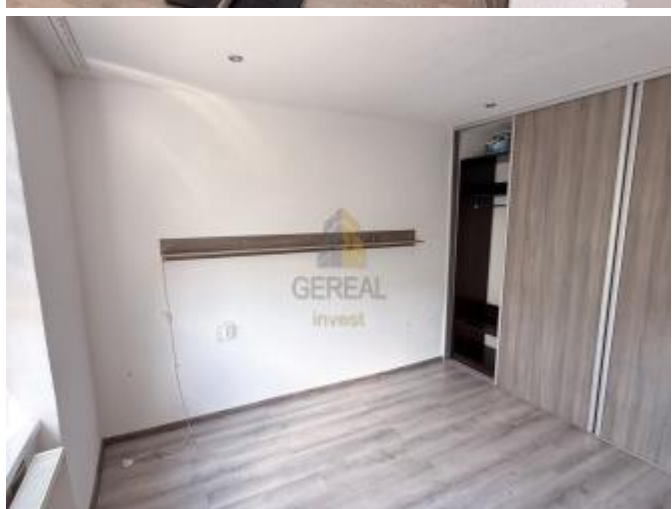
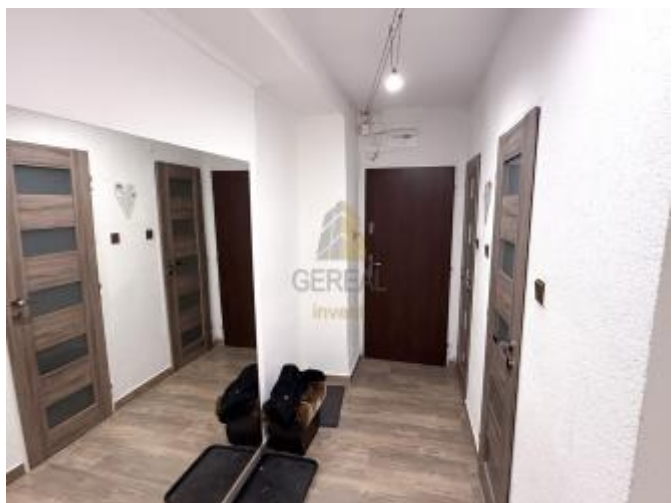
V prípade záujmu vám radi pomôžeme s financovaním – zabezpečíme pre vás výhodnú hypotéku a komplexné poistenie nehnuteľnosti šité na mieru.

Kontakt:

Ak vás táto ponuka zaujala a máte záujem o osobnú obhliadku, neváhajte nás kontaktovať.

Telefónne číslo: **0951 304 316**

Realitná kancelária **Bývajte s nami** – Váš spoľahlivý partner na ceste k novému domovu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ján Gera
0951304316
jan.gera@byvajtesnami.sk

