



Veľký 2 izbový byt v meste Michalovce

131 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Verejné vonkajšie	áno
Vlastníctvo:	osobné	parkovanie:	
Úžitková plocha:	59 m ²	Výťah:	áno
Stav:	čistočne prerobný	Pozícia:	vyššie poschodie
Počet izieb:	2	Poschodie:	11
Balkón:	áno	Celková plocha:	59 m ²
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bývajte s nami** Vám ponúka **na predaj zrekonštruovaný a priestranný 2-izbový byt** nachádzajúci sa vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite **Straňany v Michalovciach**. Byt ponúka príjemné bývanie s kompletnou občianskou vybavenosťou a pekným výhľadom na rieku.

Základné informácie:

Celková výmera: 59 m²

Poschodie: 11. / 13. (k dispozícii sú 2 nové výťahy)

Príslušenstvo: Balkón a pivnica

Dispozícia bytu:

Rozmerná kuchyňa, Priestranná obývacia izba, Spálňa, Kúpeľňa a samostatná toaleta

Technický stav a rekonštrukcia:

Nehnutelnosť prešla rekonštrukciou, vďaka ktorej je byt pripravený na okamžité nasťahovanie bez nutnosti ďalších investícií:

Murované bytové jadro, nová elektroinštalácia, Plastové okná a znížené stropy, Veľká kuchynská linka vyrobená na mieru so zabudovanými spotrebičmi

Zariadenie a vybavenie:

Byt sa štandardne predáva zariadený (vrátane spotrebičov, pohovky, stolov, stoličiek a ďalšieho nábytku). V prípade záujmu je však po vzájomnej dohode možné byt vypratať a odovzdať bez zariadenia.

Bytový dom a lokalita:

Bytový dom prešiel modernizáciou, ktorá zahŕňa nové vstupné dvere, nové poštové schránky a dva nové výťahy. Susedské vzťahy v dome sú na veľmi dobrej a slušnej úrovni.

Lokalita Straňany patrí medzi najobľúbenejšie časti mesta vďaka výbornej dostupnosti

Príroda a relax: Pekný výhľad na rieku, v tesnej blízkosti sa nachádza park a detské ihrisko

Občianska vybavenosť: Obchody, lekár, materská škola, základné a stredné školy, zastávka MHD

Dostupnosť: Do centra mesta sa pohodlne dostanete pešou chôdzou do 5 minút.

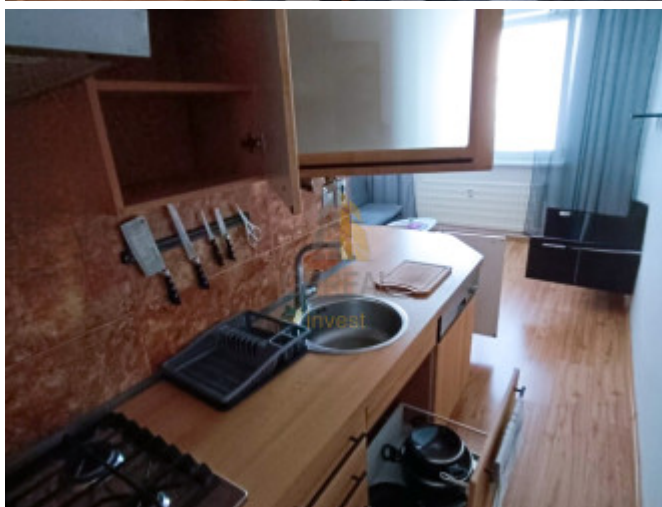
Cena: 131 900 €

Kontakt pre dohodnutie obhliadky:

V prípade záujmu o osobnú obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

Telefón: 0918 370 447

Realitná kancelária Bývajte s nami – Váš spoľahlivý partner v bývaní.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : **Monika Gornicka**
Telefón : **+421 918 370 447**
E-mail: **monika.gornicka@byvajtesnami.sk**

