



## Rodinný dom v obci Čičarovce



58 500 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Čičarovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

### PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	pôvodný stav
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	1249 m <sup>2</sup>
Plocha pozemku:	1249 m <sup>2</sup>	Vykurovanie - centrálné:	áno
Úžitková plocha:	150 m <sup>2</sup>		

### POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bývajte s nami** Vám ponúka **na predaj rodinný dom v obci Čičarovce**. Nehnutelnosť je ideálnou voľbou pre klientov, ktorí hľadajú bývanie s vlastným dvorom a možnosťou rekonštrukcie podľa vlastných predstáv.

#### Základné informácie o nehnuteľnosti

Typ objektu: Rodinný dom (súčasť dvojdomu s kompletným súkromím)

Lokalita: Čičarovce

Celková výmera pozemku: 1 249 m<sup>2</sup>

Stav objektu: Pôvodný stav

Inžinierske siete: Elektrina, plyn, voda

### *Dispozícia a príslušenstvo*

*Dom sa nachádza na rozsiahlom, rovinatom pozemku, ktorý poskytuje dostatok priestoru pre záhradkárčenie, relax či ďalšiu realizáciu. K nehnuteľnosti prislúcha funkčné zázemie, ktoré výrazne zvyšuje úžitkovú hodnotu majetku:*

*Samostatná garáž*

*Hospodárska budova*

*Dielňa vhodná pre kutila alebo ako úložný priestor*

### *Výhody nehnuteľnosti*

*Pôvodný stav umožňuje novému majiteľovi prispôbiť dispozičné riešenie a materiály vlastným štandardom a rozpočtu.*

*Velkorysý pozemok: Výmera 1 249 m<sup>2</sup> zaručuje dostatok súkromia a priestoru na dvorové aktivity.*

**Cena: 58 500 €**

*V prípade záujmu o obhliadku alebo pre bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať. Radi Vám poskytneme kompletný právny a poradenský servis.*

**Kontakt: 0918 370 447**

*Realitná kancelária Bývajte s nami – Váš spoľahlivý partner vo svete nehnuteľností.*





## REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

**Monika Gornicka**

Telefón :

**+421 918 370 447**

E-mail:

**monika.gornicka@byvajtesnami.sk**

