



Predaj | Slniečny 2-izbový byt v Čiernej nad Tisou | BÝVAJTE s nami



28 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Čierna nad Tisou
Druh:	Byty
Typ bytu:	2-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	posledné poschodie
Úžitková plocha:	54.5 m ²	Poschodie:	8
Stav:	čiastočne prerobný	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	2	Voda:	áno
Loggia:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bývajte s nami Vám exkluzívne ponúka **na predaj príjemný dvojizbový byt** nachádzajúci sa vo vyhľadávanej a pokojnej lokalite mesta **Čierna nad Tisou**.

Základné parametre nehnuteľnosti

- Úžitková plocha: 52,59 m²
- Poschodie: 8. / 8. (s novým výťahom od prízemí)
- Stav bytového domu: Kompletná rekonštrukcia, zateplenie, zabezpečenie kamerovým systémom.

Dispozičné riešenie

Byt disponuje logickým a praktickým členením miestností:

- Vstupná predsieň
- Kuchyňa so samostatnou špajzou
- Priestranná obývacia izba
- Spálňa
- Kúpeľňa a samostatná toaleta

Lokalita a výhody

Nehnutelnosť sa nachádza v lokalite s kompletnou občianskou vybavenosťou. V pešej dostupnosti nájdete potraviny, základnú a materskú školu, detské ihrisko, ako aj dôležité dopravné uzly (železničná a autobusová stanica).

K hlavným benefítom patria nízke mesačné náklady na prevádzku bytu a bezproblémové parkovanie priamo pri bytovom dome.

Cena a servis

Cena nehnuteľnosti: **28 900 €**

Uvedená cena je konečná a zahŕňa:

- Kompletný realitný a právny servis spojený s prevodom vlastníckych práv.
- Vypracovanie kúpnych zmlúv a návrhov na vklad.
- V prípade záujmu sprostredkovanie optimálneho hypotekárneho financovania a poistenia nehnuteľnosti.

Kontakt

Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať a dohodnúť si termín osobnej obhliadky:

Telefónne číslo: **0951 304 316**

Realitná kancelária **Bývajte s nami** – Váš partner pre bezpečné bývanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

GEREAL Invest s.r.o.
0951304316
info@byvajtesnami.sk

