GEREAL invest

Predaj moderného rodinného domu v štádiu holodom | Trebišov | BÝVAJTE s nami

199 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Trebišov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne
Vlastníctvo:	osobné
Plocha pozemku:	520 m^2
Typ zeme:	rovina
Teritórium:	Intravilán
Úžitková plocha:	270 m^2
Zastavaná plocha:	292 m^2
Stav:	Vo výstavbe
Počet izieb:	4

Typ budovy:	tehla
Terasa:	áno
Počet terás:	1
Inžinierske siete:	áno
Voda:	áno
Elektrika:	áno
Plyn:	áno
Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

*Realitná kancelária Bývajte s nami Vám exkluzívne ponúka **na predaj** novostavbu **rodinného domu** nachádzajúcu sa v pokojnej, južnej časti mesta **Trebišov**, na ulici Družstevnej. Tento objekt predstavuje ideálne riešenie pre klientov hľadajúcich komfortné bývanie s možnosťou dokončenia interiéru podľa vlastných predstáv.*

Základné parametre nehnuteľnosti

- *Celková výmera pozemku: cca 520 m²*

- *Zastavaná plocha: 292 m²*
- *Stav objektu: Holodom*
- *Lokalita: Trebišov (južná časť, ul. Družstevná)*

Dispozičné riešenie

Dom disponuje veľkorysou úžitkovou plochou a logickým rozdelením dennej a nočnej časti:

- *Vstupná chodba so šatníkom.*
- *Priestranná obývacia izba prepojená s kuchyňou a priamym výstupom na terasu.*
- *Tri samostatné nepriechodné izby.*
- *Kúpeľňa a samostatná toaleta.*
- *Technická miestnosť.*

Technické vybavenie a vyhotovenie

Stavba je realizovaná z kvalitných materiálov a predáva sa v štádiu holodom, čo zahŕňa:

- *Okná a dvere: Kvalitné hliníkové okná a bezpečnostné vchodové dvere.*
- *Inžinierske siete: Kompletné napojenie na plyn, elektrinu, mestskú vodu a kanalizáciu.*
- *Kúrenie: Moderné podlahové vykurovanie napojené na plyn.*
- *Interiér: Hotové vnútorné omietky a kompletné rozvody inštalácií.*

Cena a servis

Cena nehnuteľnosti: ***199 900 €***

V uvedenej cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis spojený s prevodom vlastníckych práv. V prípade potreby Vám naši špecialisti zabezpečia optimálne financovanie prostredníctvom hypotekárneho úveru a následné poistenie nehnuteľnosti.

Kontakt

Ak Vás táto ponuka zaujala, neváhajte nás kontaktovať a dohodnúť si termín osobnej obhliadky:

Telefón: ***0951 304 316***

Realitná kancelária ***Bývajte s nami*** *– Váš spoľahlivý partner v bývaní.*

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***GEREAL Invest s.r.o.***
Telefón : ***0951304316***
E-mail: ***info@byvajtesnami.sk***