



PREDAJ | Priestranný 3-izbový byt v žiadanej lokalite | Trebišov, ul. Hodvábna | BÝVAJTE s nami

133 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Trebišov
Ulica:	Hodvábna
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Výťah:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Pozícia:	vyššie poschodie
Úžitková plocha:	68 m ²	Poschodie:	3
Stav:	úplne prerobný	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bývajte s nami Vám ponúka **na predaj svetlý 3-izbový byt**, situovaný v pokojnej severnej časti mesta **Trebišov** na ulici **Hodvábna**. Táto lokalita je vyhľadávaná najmä rodinami s deťmi vďaka vynikajúcej občianskej vybavenosti a dostatku zelene.

Základné parametre nehnuteľnosti:

- Dispozícia: 3-izbový byt (obývacia izba s výstupom na balkón, 2 samostatné spálne, kuchyňa, kúpeľňa, samostatná toaleta).

- Výmera: 68 m².
- Poschodie: 3. poschodie.
- Stav bytového domu: Kompletná rekonštrukcia vrátane nového moderného výťahu.
- Zabezpečenie: Byt disponuje novými bezpečnostnými vchodovými dverami.
- Príslušenstvo: K bytu prislúcha pivnica a spoločné priestory (kočíkareň).

Lokalita a výhody:

Byt sa nachádza v tichom prostredí s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti. V bezprostrednej blízkosti nájdete materské školy, základné školy, nákupné centrá, služby a parky na oddych či športové aktivity.

Finančné informácie:

Mesačné náklady: cca 270 € (odhad pre 3-člennú rodinu vrátane energií).

Cena: **133 900 €**.

V kúpnej cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis spojený s prevodom nehnuteľnosti.

Doplňkové služby:

Naším klientom ponúkame komplexné riešenie „pod jednou strechou“. V prípade záujmu Vám radi zabezpečíme:

- Najvýhodnejšie hypotekárne financovanie na mieru.
- Odborné poistenie nehnuteľnosti.

Kontakt pre dohodnutie obhliadky:

V prípade záujmu o osobnú obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

Telefón: **0951 304 316**

Realitná kancelária **Bývajte s nami** – Váš spoľahlivý partner v bývaní.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

GEREAL Invest s.r.o.

0951304316

info@byvajtesnami.sk

