

PREDAJ | Priestranný 3-izbový byt v žiadanej lokalite | Trebišov, ul. Hodvábna | BÝVAJTE s nami



132 900 €

Kraj:	*Košický kraj*
Okres:	*Trebišov*
Obec:	*Trebišov*
Ulica:	*Hodvábna*
Druh:	*Byty*
Typ bytu:	*3-izbový byt*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Výťah:*	*áno*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Pozícia:*	*vyššie poschodie*
Úžitková plocha:	*68 m^2*	*Poschodie:*	*3*
Stav:	*úplne prerobený*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Počet izieb:	*3*	*Voda:*	*áno*
Typ budovy:	*panelová stavba*	*Elektrika:*	*áno*
Balkón:	*áno*	*Plyn:*	*áno*
Verejné vonkajšie parkovanie:	*áno*	*Kanalizácia:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 8-12908129

*Realitná kancelária Bývajte s nami Vám ponúka **na predaj** svetlý **3-izbový byt**, situovaný v pokojnej severnej časti mesta **Trebišov** na ulici Hodvábna. Táto lokalita je vyhľadávaná najmä rodinami s deťmi vďaka vynikajúcej občianskej vybavenosti a dostatku zelene.*

Základné parametre nehnuteľnosti:

- *Dispozícia: 3-izbový byt (obývacia izba s výstupom na balkón, 2 samostatné spálne, kuchyňa, kúpeľňa, samostatná toaleta).*

- *Výmera: 68 m2.*
- *Poschodie: 3. poschodie.*
- *Stav bytového domu: Kompletná rekonštrukcia vrátane nového moderného výťahu.*
- *Zabezpečenie: Byt disponuje novými bezpečnostnými vchodovými dverami.*
- *Príslušenstvo: K bytu prislúcha pivnica a spoločné priestory (kočikáreň).*

Lokalita a výhody:

Byt sa nachádza v tichom prostredí s kompletnou občianskou vybavenosťou v pešej dostupnosti. V bezprostrednej blízkosti nájdete materské školy, základné školy, nákupné centrá, služby a parky na oddych či športové aktivity.

Finančné informácie:

Mesačné náklady: cca 270 € (odhad pre 3-člennú rodinu vrátane energií).

*Cena: **132 900 €**.*

V kúpnej cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis spojený s prevodom nehnuteľnosti.

Doplnkové služby:

Našim klientom ponúkame komplexné riešenie „pod jednou strechou“. V prípade záujmu Vám radi zabezpečíme:

- *Najvýhodnejšie hypotekárne financovanie na mieru.*
- *Odborné poistenie nehnuteľnosti.*

Kontakt pre dohodnutie obhliadky:

V prípade záujmu o osobnú obhliadku alebo bližšie informácie nás neváhajte kontaktovať.

*Telefón: **0918 370 447***

*Realitná kancelária **Bývajte s nami** – Váš spoľahlivý partner v bývaní.*









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Monika Gornicka***
Telefón : ***+421 918 370 447***
E-mail: ***monika.gornicka@byvajtesnami.sk***