



Predaj | Panoramatický pozemok v Žakovciach | Ideálne miesto pre diskkrétne sídlo | Bývajte s Nami

Dohodou



Kraj:	Prešovský kraj
Okres:	Kežmarok
Obec:	Žakovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Orientácia:	severozápad
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	4000 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	prevažne rovná	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - blízko pozemku:	áno
Šírka pozemku:	26 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bývajte s Nami exkluzívne ponúka **na predaj výnimočný pozemok** situovaný v severozápadnej časti obce **Žakovce**. Vďaka svojej polohe a veľkorysej výmere predstavuje túto nehnuteľnosť ideálnu príležitosť pre klienta hľadajúceho pokoj, súkromie a nadštandardné výhľady na panorámu Vysokých aj Nízkyh Tatier.

Technické parametre a špecifikácia

- Celková výmera: 4 048 m²
- Tvar pozemku: Obdĺžnikový (približné rozmery 155 m x 26 m)
- Inžinierske siete: Nachádzajú sa pri hranici pozemku
- Územný plán: Približne jedna tretina plochy je určená na výstavbu

Charakteristika a potenciál využitia

Pozemok je vďaka svojej strategickej polohe na okraji obce predurčený na výstavbu kludného rodinného sídla, rekreačnej haciendy alebo objektu, ktorý vyžaduje maximálnu mieru diskretnosti. Unikátnym benefitom je ničím nerušený výhľad na dve pohoria, čo výrazne zvyšuje estetickú aj trhovú hodnotu nehnuteľnosti.

Servis a podmienky predaja

Cena: Dohodou

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis.

Možnosť protihodnoty Vašej nehnuteľnosti so vzájomným doplatkom.

Kontakt

V prípade záujmu o obhliadku alebo doplňujúce informácie nás neváhajte kontaktovať.

Telefón: **0904 501 409**

Realitná kancelária **Bývajte s Nami** - Váš partner pre bývanie s nadhľadom.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Ján Gera

Telefón :

0951304316

E-mail:

jan.gera@byvajtesnami.sk

