

Predaj | Panoramatický pozemok v Žakovciach | Ideálne miesto pre diskrétne sídlo | Bývajte s Nami



Dohodou

Kraj:	*Prešovský kraj*
Okres:	*Kežmarok*
Obec:	*Žakovce*
Druh:	*Pozemky*
Typ pozemku:	*Pozemok pre rodinné domy*
Typ:	*Predaj*
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	*aktívne*	*Orientácia:*	*Severozápad*
Vlastníctvo:	*osobné*	*Inžinierske siete:*	*áno*
Plocha pozemku:	*4000 m²*	*Voda:*	*áno*
Typ zeme:	*prevažne rovná*	*Elektrika:*	*áno*
Teritórium:	*Intravilán*	*Voda - blízko pozemku:*	*áno*
Šírka pozemku:	*26 m*	*Elektrika - blízko pozemku:*	*áno*

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

ID: 4-12908122

*Realitná kancelária Bývajte s Nami exkluzívne ponúka **na predaj výnimočný pozemok** situovaný v severozápadnej časti obce **Žakovce**. Vďaka svojej polohe a veľkorysej výmere predstavuje túto nehnuteľnosť ideálnu príležitosť pre klienta hľadajúceho pokoj, súkromie a nadštandardné výhľady na panorámu Vysokých aj Nízkych Tatier.*

Technické parametre a špecifikácia

- *Celková výmera: 4 048 m²*
- *Tvar pozemku: Obdĺžnikový (približné rozmery 155 m x 26 m)*
- *Inžinierske siete: Nachádzajú sa pri hranici pozemku*
- *Územný plán: Približne jedna tretina plochy je určená na výstavbu*

Charakteristika a potenciál využitia

Pozemok je vďaka svojej strategickej polohe na okraji obce predurčený na výstavbu kľudného rodinného sídla, rekreačnej haciendy alebo objektu, ktorý vyžaduje maximálnu mieru diskrétnosti. Unikátnym benefitom je ničím nerušený výhľad na dve pohoria, čo výrazne zvyšuje estetickú aj trhovú hodnotu nehnuteľnosti.

Servis a podmienky predaja

Cena: Dohodou

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis.

Možnosť protihodnoty Vašej nehnuteľnosti so vzájomným doplatkom.

Kontakt

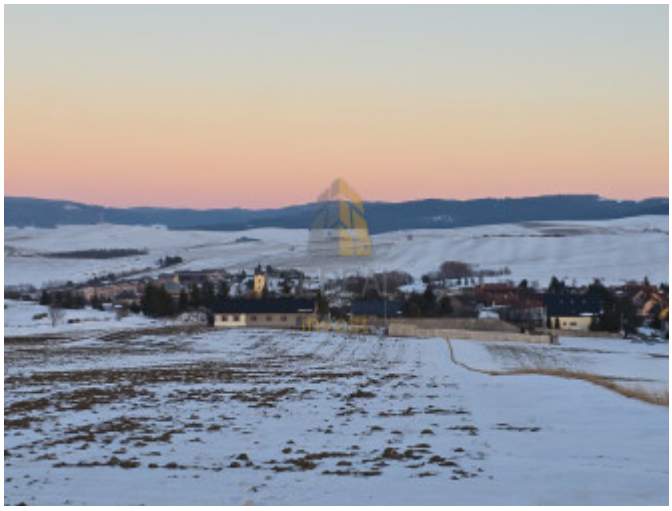
V prípade záujmu o obhliadku alebo doplňujúce informácie nás neváhajte kontaktovať.

Telefón: ***0904 501 409***

Realitná kancelária ***Bývajte s Nami*** *- Váš partner pre bývanie s nadhľadom.*









REALITNÝ MAKLÉR

Maklér : ***Ján Gera***
Telefón : ***0951304316***
E-mail: ***jan.gera@byvajtesnami.sk***