



Ponuka na prenájom | Kompletne zrekonštruovaný 3-izbový byt s balkónom | Michalovce | Bývajte s NAMI



650 €/mesiac

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	Moskovská
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Rok poslednej rekonštrukcie:	2025
Vlastníctvo:	osobné	Poschodie:	2
Úžitková plocha:	70 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	úplne prerobený	Počet pivníc:	1
Počet izieb:	3	Inžinierske siete:	áno
Typ výbavy:	čiastočne vybavený	Voda:	áno
Balkón:	áno	Elektrika:	áno
Pivnička:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bývajte s nami Vám exkluzívne ponúka **na dlhodobý prenájom moderný 3-izbový byt s balkónom**, nachádzajúci sa v lokalite na Moskovskej ulici **v Michalovciach**.

Základné informácie a stav nehnuteľnosti

Byt prešiel čerstvou a vkusnou kompletnou rekonštrukciou, ktorá zabezpečuje vysoký štandard

bývania pre nových nájomcov.

- **Dispozícia:** 3 obytné miestnosti, kuchyňa, kúpeľňa, samostatná toaleta, balkón.
- **Podlažie:** 2. nadzemné podlažie (bytový dom disponuje výťahom dostupným priamo z prízemia).
- **Vybavenie:** Nová kuchynská linka vyrobená na mieru so zabudovanými spotrebičmi, plastové okná, nové plávajúce podlahy a keramická dlažba.
- **Úložný priestor:** Priestranné vstavané skrine v spálni a na chodbe.
- **Sanita:** Kompletne renovovaná kúpeľňa a toaleta s novou sanitou.

Podmienky nájmu

Nehnutelnosť je k dispozícii na dlhodobý prenájom (minimálne 1 rok).

- **Kapacita:** Maximálne 4 osoby (vhodné pre rodinu s maximálne 2 deťmi).
- **Domáce zvieratá:** Majiteľ uprednostňuje záujemcov bez domácich zvierat.

Cena nájmu: 650 € / mesačne (vrátane platieb za energie).

Depozit: Pri podpise nájomnej zmluvy sa hradí prvé mesačné nájomné (1x), depozit/vratná kaucia (1x) a sprostredkovateľský poplatok RK (1x).

V cene nájmu je zahrnutý kompletný realitný a právny servis spojený s prípravou zmluvnej dokumentácie.

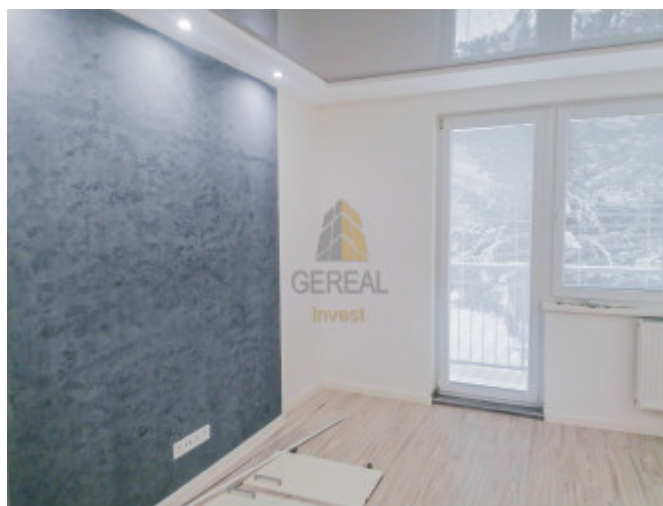
Kontakt a obhliadky

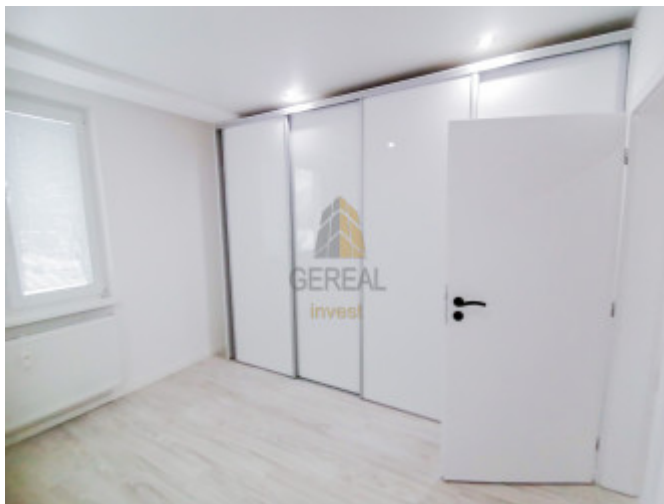
V prípade záujmu o osobnú obhliadku alebo doplňujúce informácie nás neváhajte kontaktovať na telefónnych číslach:

0944 161 731

0951 304 316

Realitná kancelária **Bývajte s nami** – Váš spoľahlivý partner v bývaní.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

GEREAL Invest s.r.o.

0951304316

info@byvajtesnami.sk

