



EXKLUZÍVNE IBA U NÁS | Útulný 1-izbový byt na prenájom v centre Michaloviec, Štefánikova ulica | Bývajte s Nami!



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	Štefánikova
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Prenájom
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	4
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	32 m ²
Úžitková plocha:	32 m ²	Počet logií:	1
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Voda:	áno
Typ výbavy:	kompletne vybavený	Elektrika:	áno
Loggia:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Internet:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária **Bývajte s Nami** Vám exkluzívne ponúka **na prenájom** príjemný, kompletne **zariadený 1-izbový byt** o výmere 32 m², situovaný na 4. poschodí bytového domu s výťahom v jednej z najobľúbenejších lokalít mesta Michalovce – Štefánikova ulica.

Lokalita

Byt sa nachádza v tesnej blízkosti centra mesta, čo zaručuje rýchlu dostupnosť ku kompletnej

občianskej vybavenosti – obchody, reštaurácie, služby, úrady, MHD, zdravotné stredisko, pošta, notár či plaváreň sú len pár minút chôdze.

Oblasť je tichá, udržiavaná a dlhodobo vyhľadávaná pre svoju pohodu a komfort mestského bývania.

Dispozícia bytu

- vstupná chodba
- kompletne zariadená kuchyňa (kuchynská linka so spotrebičmi: chladnička, mikrovlnná rúra, sporák, rýchlovarná kanvica + kuchynský riad)
- samostatná izba s balkónom, ktorá slúži ako obývacia miestnosť aj spálňa – vybavená rozkladacím gaučom, konferenčným stolíkom, úložnými priestormi a TV
- kúpeľňa s WC – sprchovací kút, umývadlo, práčka
- priestranný balkón s pekným výhľadom na okolie

Byt je svetlý, udržiavaný a ihneď pripravený na nasťahovanie.

Vchod je čistý, tichý a so slušnými susedmi.

Pred domom a v jeho okolí je dostatok parkovacích miest.

Podmienky prenájmu

- Nájomné: 420 € / mesiac (vrátane energií a internetu)
- Pri podpise zmluvy sa platí:
- 1x mesačné nájomné,
- 1x vratný depozit,
- 1x provízia pre realitnú kanceláriu
- Prenájom je určený maximálne pre 1 pracujúcu osobu (18+)
- Minimálna doba prenájmu: 12 mesiacov
- Byt je nefajčiarsky
- Bez domácich zvierat
- Voľný ihneď

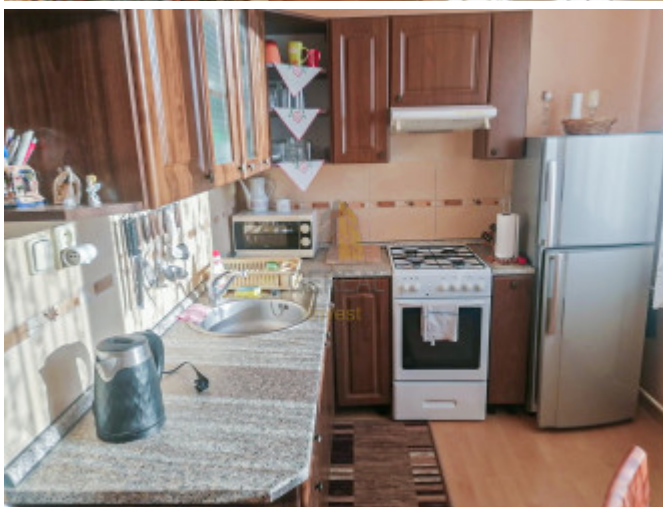
Výhody ponuky

- výborná poloha – blízko centra mesta
- kompletne zariadený byt vrátane kuchynského vybavenia
- tichý a udržiavaný vchod
- bezproblémové parkovanie
- energie a internet zahrnuté v cene nájmu

Ak hľadáte útulné, plne vybavené bývanie v centre Michaloviec, tento byt je pre Vás ideálnou voľbou.

Kontaktujte nás: **0944 161 731** alebo **0951 304 316**

Realitná kancelária **Bývajte s Nami** – Váš partner pre pohodlné a férové bývanie.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

GEREAL Invest s.r.o.
0951304316
info@byvajtesnami.sk

