



Pozemok na predaj | Pusté Čemerné (2 393 m²) | Exkluzívne v ponuke Realitnej kancelárie Bývajte s Nami



Dohodou

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Pusté Čemerné
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Elektrika:	áno
Plocha pozemku:	2393 m ²	Plyn:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku:	áno
Teritórium:	Intravilán	Voda - na pozemku - vodný zdroj:	áno
Šírka pozemku:	15 m	Voda - na pozemku - studňa:	áno
Dĺžka pozemku:	158 m	Elektrika - blízko pozemku:	áno
Inžinierske siete:	áno	Plyn - blízko pozemku:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bývajte s Nami exkluzívne ponúka **na predaj priestranný stavebný pozemok nachádzajúci sa v intraviláne obce Pusté Čemerné, okres Michalovce.**

Pozemok je rovinnatého charakteru s celkovou výmerou 2 393 m² a rozmermi približne 15 m (šírka) x 158 m (dĺžka). Nachádza sa v zastavanom území obce, v susedstve existujúcich rodinných domov, čo umožňuje bezprostrednú napojiteľnosť na inžinierske siete.

Technické informácie:

- Parcela registra „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoría, záhrada
- Verejný vodovod - na pozemku aj s meradlom + studňa
- Elektrická energia - dostupná na hranici pozemku
- Plynová prípojka - dostupná na hranici pozemku
- Pozemok je čiastočne oplotený
- Prístupová komunikácia - asfaltová, obecná

Pozemok je vhodný na výstavbu rodinného alebo menšieho obytného domu, prípadne na investičný zámer s rozdelením na viac menších parcel.

Lokalita:

Obec Pusté Čemerné ponúka tiché, pokojné bývanie. V blízkosti sa nachádza mesto Strážske (5 km) a okresné mesto Michalovce (16 km), čo zabezpečuje výbornú dopravnú dostupnosť a kompletnú infraštruktúru.

Cena: Dohodou

V cene je zahrnutý kompletný realitný, právny a hypotekárny servis vrátane vypracovania všetkých zmlúv.

Kontaktujte nás

V prípade záujmu o bližšie informácie alebo osobnú obhliadku nám zavolajte na číslo **0951 304 316**.

Realitná kancelária **Bývajte s Nami** - Váš spoľahlivý partner pri predaji a kúpe nehnuteľností.



REALITNÁ KANCELÁRIA
tel.: 0951 304 316
info@byvajtesnami.sk | www.byvajtesnami.sk

Nájdeš nás aj na:

- Bývajte S NAMI
- byvajtesnami.sk
- Bývajte S NAMI

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ján Gera
0951304316
jan.gera@byvajtesnami.sk

