



Exkluzívne | Rekreačné pozemky na predaj | Zemplínska Šírava, časť Hôrky, stredisko Lúč | Realitná kancelária Bývajte s NAMI!



65 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Vinné
Ulica:	Lúč, Hôrka
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Stavebný pozemok
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Inžinierske siete:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	áno
Plocha pozemku:	540 m ²	Elektrika:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda - na pozemku:	áno
Šírka pozemku:	16 m	Elektrika - na pozemku:	áno
Dĺžka pozemku:	36 m		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bývajte s Nami vám exkluzívne ponúka **na predaj rekreačné pozemky situované v atraktívnej lokalite Zemplínskej Šíravy, v časti Hôrky - stredisko Lúč, v zastavanej chatovej oblasti.**

Pozemky sú ideálne na výstavbu rekreačných chát alebo modulových domov, ktoré môžu slúžiť na osobné účely alebo ako investícia s potenciálom celoročného prenájmu.

Základné informácie:

K dispozícii sú 4 pozemky s výmerami:

- 540 m²
- 575 m²
- 611 m²
- 580 m²

- Parcely registra "C", druh pozemku: ostatná plocha
- Rovinatý terén s trávnatým porastom
- Inžinierske siete: obecná voda a elektrina priamo na pozemkoch
- Prístupová cesta: spevnená, s plánovanou asfaltovou úpravou v blízkej budúcnosti
- Rozmery pozemkov: šírka cca 16 m, dĺžka cca 36 m

Lokalita a okolie:

- Pozemky sa nachádzajú v pokojnej rekreačnej oblasti s celoročným využitím
- V susedstve sa nachádzajú chaty využívané aj na trvalé bývanie
- V blízkosti je kompletná občianska vybavenosť v obci Vinné
- Slniečna lokalita, s príjemným okolím – aktuálne fotografie k dispozícii

Investičná príležitosť:

Každý z pozemkov ponúka možnosť výstavby rekreačnej chaty alebo modulového domu s následným prenájmom počas celého roka. V letnej sezóne ide o vysoko vyhľadávanú lokalitu s výbornou návratnosťou investície.

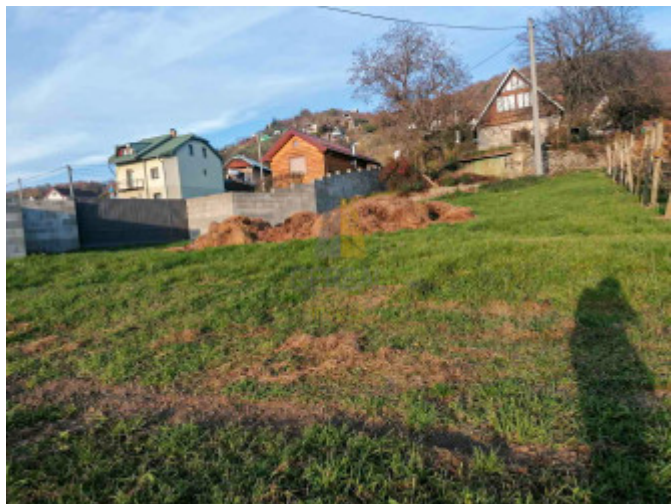
Cena: 65.000 € / pozemok

V cene je zahrnutý kompletný realitný, hypotekárny a právny servis.

Telefón: **0944 161 731**, E-mail: **kancelaria@byvajtesnami.sk**

Realitná kancelária Bývajte s Nami – Váš partner pri výbere bývania a investícií.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Asistentka

0944161731

kancelaria@byvajtesnami.sk

