



Pozemok Lučkovce | miesto pre výstavbu vášho domu | Realitná kancelária Bývajte s NAMI!

24 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Dĺžka pozemku:	60 m
Vlastníctvo:	osobné	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	900 m ²	Voda:	áno
Typ zeme:	rovina	Elektrika:	áno
Teritórium:	Intravilán	Plyn:	áno
Šírka pozemku:	15 m	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte ideálne miesto, kde začnete stavať svoj nový domov?

Realitná kancelária Bývajte s Nami ponúka na predaj rovinatý, kompletne oplotený **pozemok s výmerou 900 m²**, ktorý sa nachádza v zastavanej časti obce **Lučkovce** (okres Michalovce). Ide o skvelé miesto pre výstavbu vášho nového rodinného alebo modulového domu.

Kľúčové výhody pozemku:

- Ideálna poloha a rozmery: Pozemok s rozmermi 15 m x 60 m poskytuje dostatok priestoru pre dom aj záhradu. Svojou polohou v intraviláne obce je pripravený na okamžitú realizáciu vašich plánov.

- **Výborná dostupnosť:** Obec Lučkovce má výhodnú polohu s dobrou dopravnou dostupnosťou do okolitých miest. Do Michaloviec sa dostanete už za 15 minút (13 km), do Trebišova za 20 minút (19 km) a do Košíc za necelú hodinu (53 km).
- **Kompletné inžinierske siete:** Všetko, čo potrebujete na výstavbu, je pripravené. Elektrina, plyn a vodasú priamo pred pozemkom. V obci je navyše novovybudovaná kanalizácia, ktorá je rovnako dostupná.
- **Právny stav:** Pozemok je v osobnom vlastníctve a na liste vlastníctva nie sú žiadne ťarchy, čo zaručuje rýchly a bezproblémový prevod.

Cena: 24 000 €

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis. Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky nás neváhajte kontaktovať na čísle **0944 161 731**

Realitná kancelária **Bývajte s Nami** - Váš partner na ceste k novému bývaniu.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Asistentka
0944161731
kancelaria@byvajtesnami.sk

