



Znížená CENA | Rodinný dom s veľkým pozemkom v obci Horovce | Realitná kancelária Bývajte s Nami



59 900 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Horovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet izieb:	3
Vlastníctvo:	osobné	Typ budovy:	iné
Plocha pozemku:	1685 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	10 m	Plyn:	áno
Zastavaná plocha:	100 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	čiastočne prerobený	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Hľadáte pokojné bývanie vo vidieckom štýle alebo miesto na víkendový oddych?

Realitná kancelária Bývajte s Nami vám exkluzívne ponúka **rodinný dom, ktorý sa nachádza v uličke obce Horovce, mimo hlavného ťahu.**

Kľúčové vlastnosti nehnuteľnosti:

- Veľký pozemok: Dom je postavený na rovinatom pozemku s rozlohou 1 685 m², čo poskytuje dostatok priestoru na záhradu, relax alebo prípadnú výstavbu.

- *Dispozícia: Dom so zastavanou plochou 100 m² je postavený z kvalitnej kvadry. Skladá sa z troch obytných miestností, kuchyne a kúpeľne, čo ponúka dostatok miesta pre rodinu.*
- *Čiastočná rekonštrukcia: V dome už bola čiastočne začatá rekonštrukcia, ktorá zahŕňa výmenu plastových okien, vchodových dverí a ústredné, plynové kúrenie. To vám ušetrí čas a peniaze, a zároveň vám umožní dokončiť si interiér presne podľa vašich predstáv.*
- *Inžinierske siete: Dom je napojený na elektrickú a plynovú prípojku. Na hranici pozemku sú k dispozícii prípojky na verejný vodovod a kanalizáciu, čo je skvelý základ pre modernizáciu. Na pozemku sa taktiež nachádza žumpa.*

Prečo je táto nehnuteľnosť skvelou investíciou?

Tento dom je ideálny pre tých, ktorí si chcú vytvoriť domov podľa vlastných predstáv, alebo hľadajú chalupu na únik z mesta. Vďaka veľkému pozemku a existujúcim inžinierskym sieťam má dom obrovský potenciál.

*Cena je stanovená **59 900 €***

V cene je zahrnutý kompletný realitný, právny aj hypotekárny servis, aby bol pre vás celý proces čo najjednoduchší. Radi vám tiež pomôžeme zabezpečiť výhodnú hypotéku a poistenie.

*Pre viac informácií alebo dohodnutie osobnej obhliadky nás neváhajte kontaktovať na čísle **0951 304 316**.*

Bývajte s Nami – váš spoľahlivý partner pri predaji a kúpe nehnuteľností.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ján Gera

Telefón:

0951304316

E-mail:

jan.gera@byvajesnami.sk

