



Predaj | Priestranný 4-izbový byt s balkónom v obľúbenej lokalite Michaloviec | Realitná kancelária Bývajte s NAMI!

134 900 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	SNP
Druh:	Byty
Typ bytu:	4-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	3
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Úžitková plocha:	74 m ²	Inžinierske siete:	áno
Stav:	úplne prerobený	Voda:	áno
Počet izieb:	4	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bývajte s Nami vám exkluzívne ponúka **na predaj kompletne zrekonštruovaný 4-izbový byt (dispozícia 3+1) s balkónom**. Nachádza sa na 3. poschodí v tichej a vyhládávanej časti sídliska SNP v Michalovciach.

Lokalita s výbornou občianskou vybavenosťou, dostatkom zelene a rýchlou dostupnosťou do centra mesta predstavuje ideálne miesto pre pohodlné rodinné bývanie.

Prečo si vybrať práve tento byt?

1. Kompletná rekonštrukcia bez ďalších investícií

Byt s celkovou výmerou 74 m² prešiel rozsiahlou rekonštrukciou a je pripravený na okamžité nasťahovanie. Jeho interiér je navrhnutý s ohľadom na vzdušnosť a funkčnosť.

Dispozícia:

- *Priestranná obývacia izba je prepojená s kuchynským kútom. K dispozícii sú dve samostatné spálne a ďalšia miestnosť s oknom (pri kuchyni), ktorá môže slúžiť ako špajza, pracovňa, alebo hostovská izba.*
- *Kúpeľňa a toaleta: Praktická kúpeľňa s rohovou vaňou aj sprchovacím kútom. Toaleta je samostatná.*
- *Balkón: Byt má aj balkón ideálny na relax.*
- *Prístup: Výhodou je výťah od prízemlia, čo zabezpečuje bezproblémový prístup pre rodiny s deťmi a seniorov.*

2. Kompletná občianska vybavenosť v okolí

V okolí bytového domu nájdete všetko, čo potrebujete pre každodenný život:

- *Obchody a služby: potraviny, čerpacia stanica, OC Zemplín, kaderníctva, kozmetické salóny, kvetinárstvo, pizzéria.*
- *Voľný čas: Zimný štadión, kostol.*
- *Doprava: Zastávka MHD v blízkosti a bezproblémové parkovanie pri bytovom dome.*

Cena a kontaktné informácie

Cena: 134 900 €

- *V cene je zahrnutý kompletný realitný, hypotekárny a právny servis.*
- *V prípade záujmu vieme zabezpečiť výhodné hypotekárne financovanie a poistenie.*

Byty s touto dispozíciou a v takejto lokalite patria v Michalovciach medzi vyhľadávané ponuky. Ak hľadáte kombináciu priestoru, kvality a skvelej dostupnosti, tento byt je pre vás ideálnou voľbou.

Dohodnite si osobnú obhliadku ešte dnes!

Kontakt:

Tel.: 0944 161 731 alebo 0951 304 316

Realitná kancelária Bývajte s Nami – Váš partner pri hľadaní nového domova.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

GEREAL Invest s.r.o.
0951304316
info@byvajtesnami.sk

