



Rodinný dom v Strážskom na predaj | pekný pozemok, 6 izieb, garáž | Realitná kancelária Bývajte s NAMI!

116 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Strážske
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Počet logií:	1
Vlastníctvo:	osobné	Počet pivníc:	4
Plocha pozemku:	1682 m ²	Inžinierske siete:	áno
Typ zeme:	rovina	Voda:	áno
Teritórium:	Intravilán	Elektrika:	áno
Šírka pozemku:	15 m	Plyn:	áno
Úžitková plocha:	200 m ²	Kanalizácia:	áno
Stav:	pôvodný stav	Voda - na pozemku:	áno
Počet izieb:	6	Elektrika - na pozemku:	áno
Typ budovy:	iné	Plyn - na pozemku:	áno
Loggia:	áno	Kanalizácia - na pozemku -	áno
Pivnica:	áno	kanalizácia:	
Špajza:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Máme pre vás exkluzívnu ponuku, ktorá vás nadchne! Realitná kancelária Bývajte s Nami vám predstavuje priestranný rodinný dom v obľúbenej lokalite Strážskeho, ktorý čaká na svoju premenu podľa vašich predstáv.

Prečo je tento dom pre vás ten pravý?

Veľkorysý priestor pre celú rodinu: Dom je postavený z kvádry a rozprestiera sa na dvoch nadzemných podlažiach a suteréne. S úžitkovou plochou 200 m² (zastavaná plocha 112 m²) ponúka dostatok miesta pre každého člena rodiny.

- **Prvé podlažie:**

Nájdete tu vstupnú chodbu, kuchyňu, praktickú komoru, kúpeľňu a dve samostatné izby.

- **Druhé podlažie:**

Ponúka ďalšie štyri priestranné izby, zo schodiska je vstup na príjemnú lodžiu – ideálne miesto na rannú kávu alebo večerný relax.

- **Všestranný suterén:**

Dom je kompletne podpivničený, čo znamená štyri ďalšie miestnosti, ktoré môžete využiť ako dielňu, sklad, alebo priestor pre vaše hobby.

- **Obrovský pozemok s potenciálom:**

K domu patrí rovinatý pozemok s rozlohou 1 682 m², ktorý poskytuje nekonečné možnosti. Predstavte si záhradu s bazénom, detské ihrisko, altánok s grilom alebo priestor pre pestovanie vlastnej zeleniny – fantázii sa medze nekladú!

- **Funkčnosť a pripravenosť:**

Dom je v pôvodnom, zachovalom stave s plochou strechou a ústredným plynovým kúrením. Je kompletne napojený na verejný vodovod, kanalizáciu, plynovú a elektrickú prípojku, čo zaručuje bezproblémové bývanie.

- **Kompletná občianska vybavenosť:**

Strážske ponúka všetko, čo potrebujete pre pohodlný život – obchody, školy, škôlky, zdravotnícke zariadenia a ďalšie služby sú dostupné v pešej vzdialenosti alebo v blízkom okolí.

- **Cena a kompletný servis:**

Tento rodinný dom môže byť váš za **119 000 € - PRI PLATBE V HOTOVOSTI IBA 116 000 € !!!**

V cene je už zahrnutý kompletný realitný, hypotekárny a právny servis, takže sa nemusíte o nič starať. V prípade záujmu vám radi zabezpečíme aj výhodnú hypotéku a poistenie priamo na mieru.

Nenechajte si ujsť túto jedinečnú príležitosť!

Dom v Strážskom je ideálnou voľbou pre rodiny, ktoré hľadajú priestor, komfort a možnosť vytvoriť si domov snov.

Pre viac informácií a dohodnutie osobnej obhliadky nás neváhajte kontaktovať na čísle 0951 304 316.

Realitná kancelária Bývajte s Nami – Váš spoľahlivý partner pri kúpe nehnuteľnosti.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

GEREAL Invest s.r.o.
0951304316
info@byvajesnami.sk

