



ZNÍŽENÁ CENA | Zrekonštruovaný 3-Izbový Byt s balkónom na predaj | MICHALOVCE | Realitná kancelária Bývajte s Nami!

120 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	8
Vlastníctvo:	osobné	Plocha balkóna:	4 m ²
Úžitková plocha:	65.6 m ²	Počet balkónov:	1
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	3	Voda:	áno
Typ budovy:	panelová stavba	Elektrika:	áno
Balkón:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Špajza:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Výťah:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bývajte s Nami exkluzívne ponúka na predaj kompletne zrekonštruovaný **3-izbový byt** s vynikajúcou polohou v Michalovciach.

Tento byt s úžitkovou plochou 65,6 m² sa nachádza na ôsmom poschodí udržiavaného bytového domu s výťahom. Ideálna voľba pre rodiny alebo jednotlivcov hľadajúcich komfortné bývanie s okamžitou dostupnosťou služieb.

Dispozícia bytu:

- Vstupná chodba
- Priestranná kuchyňa
- Praktická špajza
- Kúpeľňa
- Tri samostatné izby

K bytu prislúcha aj pivnica a balkón, ktoré poskytujú dodatočný úložný priestor a príjemné posedenie.

Kompletná rekonštrukcia zahŕňa:

- Renováciu bytového jadra
- Výmenu plastových okien
- Nové plávajúce podlahy a dlažby
- Modernú sanitu

Byt je vykurovaný ústredne a bytový dom je zabezpečený elektronickým vrátnikom.

Lokalita:

Bytový dom je strategicky situovaný v širšom centre mesta, čo zaručuje kompletnú občiansku vybavenosť na dosah ruky. V bezprostrednej blízkosti nájdete obchody, materskú a základnú školu, zdravotné strediská a zastávky MHD.

Cena: 120 000 €

V cene je zahrnutý kompletný realitný, hypotekárny a právny servis. Pre našich klientov vieme zabezpečiť výhodnú hypotéku a poistenie šité na mieru.

Nenechajte si ujsť túto skvelú príležitosť!

Pre dohodnutie osobnej obhliadky nás kontaktujte na čísle **0951 304 316**.

Realitná kancelária Bývajte s Nami – Váš spoľahlivý partner pre bývanie.





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Ján Gera

Telefón:

0951304316

E-mail:

jan.gera@byvajesnami.sk

