



Kompletne prerobený 1,5i byt na Námestí | SOBRANCE | Realitná kancelária Bývajte s Nami!



59 000 €

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Sobrance
Obec:	Sobrance
Ulica:	Nám. slobody
Druh:	Byty
Typ bytu:	1-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Poschodie:	6
Vlastníctvo:	osobné	Počet balkónov:	1
Podlahová plocha:	28 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	1	Voda:	áno
Balkón:	áno	Elektrika:	áno
Pivnica:	áno	Plyn:	áno
Verejné vonkajšie parkovanie:	áno	Kanalizácia:	áno
Výťah:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pozícia:	Prízemie		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Váš nový domov čaká priamo na Námestí slobody v Sobranciach!

Realitná kancelária Bývajte s Nami exkluzívne ponúka na predaj krásny, kompletne zrekonštruovaný 1,5-izbový byt s úžasnou polohou priamo na Námestí slobody v Sobranciach. Ak hľadáte moderné bývanie s výbornou dostupnosťou a nízkymi mesačnými nákladmi, práve ste ho našli!

Predstavte si život v byte, ktorý ponúka:

Ideálnu dispozíciu: Funkčne riešený 1,5-izbový byt s obytňou plochou 28 m², priestrannou kuchyňou a modernou kúpeľňou s WC.

Kompletnú rekonštrukciu: Byt prešiel kompletnou a vkusnou rekonštrukciou, vďaka čomu sa môžete ihneď nasťahovať bez ďalších investícií.

Svetlosť a ticho: Vďaka svojmu umiestneniu na 6. poschodí s výťahom si užijete dostatok prirodzeného svetla a pokoj od ruchu ulice.

Balkón s výhľadom: Vychutnajte si rannú kávu alebo večerný relax na balkóne, ktorý je ideálnym miestom pre vaše chvíle pohody.

Nízke mesačné náklady: S mesačnými nákladmi len 120 € je tento byt mimoriadne ekonomický na prevádzku.

Výbornú lokalitu: Bývanie priamo na Námestí slobody vám zabezpečí vynikajúcu občiansku vybavenosť na dosah ruky - obchody, školy, autobusová stanica a všetko, čo potrebujete pre pohodlný život.

Kompletný servis v cene: V cene je zahrnutý kompletný realitný, hypotekárny a právny servis.

Výhodné financovanie: V prípade záujmu vieme zabezpečiť výhodnú hypotéku a poistenie.

Tento byt je ideálny pre:

Jednotlivcov a páry: Hľadajúcich útulné a moderné bývanie v centre diania.

Investorov: S potenciálom pre jednoduchý a výnosný prenájom v atraktívnej lokalite.

Cena tohto výnimočného bytu je len **59 000 €**

Nečakajte! Príležitosť bývať v takomto byte s jedinečnou polohou a kompletným servisom sa neopakuje často.

Kontaktujte nás ešte dnes na telefónnom čísle 0951 304 316 a dohodnite si obhliadku.

Presvedčte sa sami o výnimočnosti tohto bytu a urobte prvý krok k vášmu novému domovu!

Realitná kancelária Bývajte s nami - Vaša cesta k ideálnemu bývaniu.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:
Telefón:
E-mail:

Ján Gera
0951304316
jan.gera@byvajtesnami.sk

