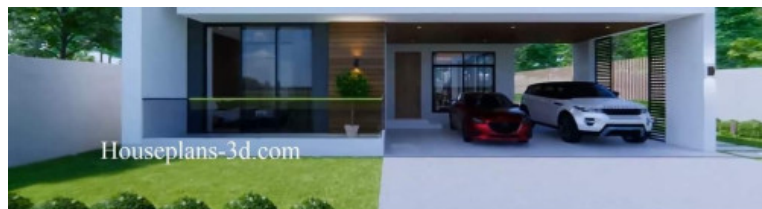




PRIPRAVUJEME | Moderný 4-spálňový bungalov v obci Palín | Realitná kancelária Bývajte s Nami!



190 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Palín
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Stav:	novostavba
Vlastníctvo:	osobné	Počet izieb:	5
Plocha pozemku:	1229 m ²	Špajza:	áno
Teritórium:	Intravilán	Inžinierske siete:	áno
Šírka pozemku:	15 m	Voda:	áno
Úžitková plocha:	150 m ²	Elektrika:	áno
Podlahová plocha:	150 m ²	Kanalizácia:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

PRIPRAVUJEME: Moderný 4-spálňový bungalov v obci Palín.

Nový domov pre vašu rodinu na priestrannom pozemku.

Cena: **190 000 €**

Popis nehnuteľnosti

Realitná kancelária Bývajte s Nami s potešením predstavuje exkluzívnu novostavbu moderného bungalovu v lokalite obce Palín. Tento priestranný rodinný dom s úžitkovou plochou 150 m² je

navrhnutý pre komfortné bývanie a ponúka ideálne riešenie pre rodiny hľadajúce moderné bývanie na vidieku, neďaleko mesta.

Dispozícia domu

- 4 priestranné spálne - dostatok súkromia pre každého člena rodiny
- Priestranná obývačka - centrum rodinného života
- Moderná kuchyňa so špajzou - pre kulinárske zážitky
- 3 komfortné kúpeľne - maximálne pohodlie pre celú rodinu
- 2 parkovacie státia pred domom

Pozemok

- Celková rozloha: 1 229 m²
- Šírka pozemku: 15 m
- Priestor pre záhradu, detské ihrisko alebo bazén
- Ideálna orientácia pre celodenné slnečné svetlo

Technické informácie

Nehnutelnosť je ponúkaná v stave holodom, čo vám umožňuje dokončiť interiér podľa vlastných predstáv a potrieb. Novostavba spĺňa všetky moderné štandardy bývania vrátane energetickej efektívnosti a kvalitných materiálov.

Lokalita

Obec Palín ponúka vidiecke prostredie s dobrou občianskou vybavenosťou:

- Základná škola a materská škola
- Obchody a služby v dostupnej vzdialenosti
- Výborné dopravné spojenie do okolitých miest
- Krásna príroda v okolí pre aktívny oddych

Výhody

- Novostavba - žiadne kompromisy v kvalite bývania
- Moderná architektúra - nadčasový dizajn
- Nízkoenergetické riešenie - úspora nákladov na bývanie
- Priestranný pozemok - súkromie a priestor pre rodinu
- Bungalov - všetko na jednom podlaží, bezbariérový prístup

Financovanie a služby

V cene nehnuteľnosti je zahrnutý kompletný realitný, hypotekárny a právny servis.

Naši odborníci vám pomôžu s:

- Vybavením výhodnej hypotéky
- Zabezpečením poistenia nehnuteľnosti
- Právnym servisom pri prevode vlastníctva

Kontakt

Neváhajte a kontaktujte nás ešte dnes!

Telefón: 0951 304 316

Email: info@byvajtesnami.sk

Realitná kancelária: Bývajte s Nami

Poznámka: Fotografie a ďalšie informácie budú doplnené v najbližšom čase. Pre predbežnú rezerváciu alebo ďalšie otázky nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ján Gera

0951304316

jan.gera@byvajtesnami.sk

