



TREBIŠOV | 2 RODINNÉ DOMY na predaj! | Realitná kancelária Bývajte s Nami

239 000 €



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Trebišov
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Terasa plocha:	15 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Počet terás:	1
Plocha pozemku:	756 m ²	Počet garáží:	1
Typ zeme:	rovina	Plocha garáže:	25 m ²
Teritórium:	Intravilán	Pivnica plocha:	20 m ²
Úžitková plocha:	180 m ²	Počet pivníc:	1
Stav:	úplne prerobený	Inžinierske siete:	áno
Počet izieb:	6	Voda:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika:	áno
Terasa:	áno	Plyn:	áno
Garáž:	áno	Kanalizácia:	áno
Pivnica:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

EXKLUZÍVNE - Dva kompletne zrekonštruované rodinné domy ideálne pre dvojgeneračné bývanie v Trebišove.

Hľadáte ideálne riešenie pre spoločné bývanie dvoch generácií s maximálnym zachovaním súkromia? Realitná kancelária Bývajte s Nami vám exkluzívne ponúka jedinečnú príležitosť na kúpu dvoch kompletne zrekonštruovaných rodinných domov na jednom pozemku v Trebišove.

Čo získate:

- Dva samostatné, moderne zrekonštruované domy
- Celková úžitková plocha 180 m² (100 m² + 80 m²)
- Upravený a oplotený pozemok s rozlohou 756 m²
- Murovanú garáž
- Kompletne zateplenie oboch domov
- Nové plastové okná v oboch domoch

Prvý dom (100 m² + 20 m² pivnica):

- Jednopodlažný s podkrovím
- 2 izby + 1 izba v podkroví
- Priestranná kuchyňa
- Moderná kúpeľňa
- Čiastočne podpivničený
- Nová plechová strešná krytina (1 rok)
- Kompletne nové interiérové vybavenie

Druhý dom (80 m²):

- 2 izby
- Kuchyňa
- Obývačka
- Moderná kúpeľňa
- Prekrytá terasa
- Kompletná rekonštrukcia

Rekonštrukcie zahŕňajú:

- Nové plávajúce podlahy a dlažby
- Modernú sanitu
- Nové kuchynské linky
- Kompletnú elektroinštaláciu
- Nové omietky
- Napínané stropy
- Zateplenie

Nehnuteľnosti sú stavebne prepojené, ale sú nepriechodné a zachovávajú si samostatné vstupy, čo zaručuje súkromie pre obe rodiny. Ideálne riešenie pre rodičov s deťmi alebo starých rodičov, ktorí chcú bývať blízko, ale samostatne.

Domy sú v perfektnom stave a nevyžadujú žiadne ďalšie investície - môžete sa ihneď nasťahovať!

Lokalita: Trebišov - tichá a pokojná lokalita s výbornou občianskou vybavenosťou.

Neváhajte a kontaktujte nás na našom čísle 0951 304 316 pre dohodnutie osobnej obhliadky tejto výnimočnej nehnuteľnosti!

Cena: 239 000 € - pri rýchlom jednaní možnosť dohody

Využite služby hypotekárneho poradenstva na mieru u nášho špecialistu.

Pre viac informácií alebo dohodnutie obhliadky nás neváhajte kontaktovať.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Ján Gera
0951304316
jan.gera@byvajtesnami.sk

