



Rodinný dom na predaj v Pod Hrádkom, Michalovce: Ideálny domov pre rodinu.



Aktívne

Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Michalovce
Ulica:	Pod Hrádkom
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Špajza:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Počet poschodí od prízemia vyššie:	2
Plocha pozemku:	413 m ²	Celková plocha:	413 m ²
Typ zeme:	rovina	Počet terás:	1
Teritórium:	Intravilán	Počet garáží:	1
Šírka pozemku:	17 m	Plocha garáže:	30 m ²
Dĺžka pozemku:	25 m	Počet pivníc:	1
Úžitková plocha:	260 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	150 m ²	Voda:	áno
Podlahová plocha:	260 m ²	Elektrika:	áno
Stav:	pôvodný stav	Plyn:	áno
Počet izieb:	5	Kanalizácia:	áno
Typ budovy:	tehla	Elektrika - na pozemku:	áno
Loggia:	áno	Plyn - na pozemku:	áno
Terasa:	áno	Kanalizácia - na pozemku - kanalizácia:	áno
Garáž:	áno	Vykurovanie - centrálné:	áno
Pivnička:	áno		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Výnimočná príležitosť! **Rodinný dom** na predaj v prestížnej lokalite **Pod Hrádkom**

v Michalovciach.

Tento rodinný dom je v pôvodnom, no zachovanom stave a čaká na svojho nového majiteľa, ktorý ho môže premeniť na krásne, ideálne bývanie. Dom je poschodový a má úžitkovú plochu približne 260 m², s 5 izbami, kuchyňou, kúpeľňou s toaletou, špajzou, terasou a loggiou. K dispozícii je aj podpivničená časť so 4 miestnosťami a kuchynkou.

Tento rodinný dom je napojený na všetky inžinierske siete a to: elektrinu, plyn, verejný vodovod a kanalizáciu. Má vymenené eurookná a funkčnú strechu z pozinkovaného plechu, stačí iba natrieť ak ju nechcete hneď meniť. V dome je vedené ústredné plynové kúrenie. Na pozemku za domom sa nachádza aj veľká garáž s rozlohou 30 m². Pozemok má celkovú rozlohu 413 m².

Jednou z veľkých výhod tohto domu je výborná lokalita s blízkou dostupnosťou do centra mesta, čo vám umožní kombinovať príjemné rodinné bývanie s pohodlným prístupom ku všetkým službám. Neďaleko sa nachádza základná a materská škola, potraviny, reštaurácia, zastávka MHD a krásny lesopark Hrádok. Neváhajte a získajte túto nehnuteľnosť za výhodnú cenu ešte dnes!

Cena 139 990 €

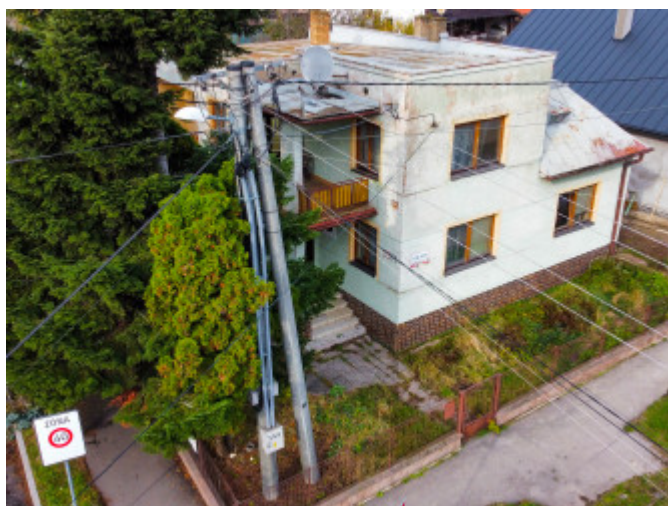
V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis aj poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu vieme zabezpečiť výhodnú hypotéku a poistenie.

Osobnú obhliadku si môžete dohodnúť na našom čísle 0951 304 316.

Sme členom združenia realitných kancelárií Slovenska.

Bývajte s nami! Bývajte v pohode a bez starostí :)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ján Gera

0951304316

jan.gera@byvajtesnami.sk

