



EXKLUZÍVNE, VÝRAZNÁ ZĽAVA | Rodinný dom po rekonštrukcii | SEČOVCE | Realitná kancelária Bývajte s Nami

Aktívne



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Trebišov
Obec:	Sečovce
Ulica:	Sečovce
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Voda:	verejný vodovod
Vlastníctvo:	osobné	Krb:	áno
Stav:	po rekonštrukcii	Inžinierske siete:	áno
Plocha pozemku:	1047 m ²	Kanalizácia:	áno
Zastavaná plocha:	144 m ²	Plyn:	áno
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	áno
Balkón:	nie	Terasa:	áno
Kúpeľňa:	áno	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Počet kúpeľní:	1	Pivnica:	áno
Parkovanie:	vlastné vyhradené		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

Realitná kancelária Bývajte s Nami Vám exkluzívne ponúka **na predaj** príjemný a útulný 3 izbový **rodinný dom v Sečovciach**.

Táto nehnuteľnosť so zastavanou plochou 144 m² sa nachádza na oplotenom pozemku s celkovou rozlohou 1047 m².

Dispozícia: vstupná chodba/predsieň, šatník, priamy otvorený vstup do jedálne, odtiaľ je výstup aj na priestrannú terasu.

Kuchyňa je prepojená s jedálňou a priamym vstupom do obývacej miestnosti, ktorá je v strede medzi

izbami. Napravo je spálňa, v strede sa nachádza detská izba a naľavo je kúpeľňa. Dom disponuje aj komorou a je čiastočne podpivničený.

Povala je pochôdzna, v prípade potreby sa ponúka možnosť zobytnenia, nakoľko je tam aj okno.

V rámci rekonštrukcie bola zrekonštruovaná kúpeľňa, nové omietky a znížené stropy, v celom dome boli osadené plastové okná, položené kvalitné plávajúce podlahy a dlažby, bola urobená nová elektroinštalácia a osadené nové radiátory, interiérové aj vchodové dvere. V kuchyni sa nachádza nová kuchynská linka.

Dom je zateplený s novou fasádou, je v ňom zavedený plyn, elektrina a napojený je na verejný vodovod. Ohrev vody je zabezpečený novým bojlerom, ktorý sa nachádza v technickej miestnosti.

V dome je vedené centrálné vykurovanie, dá sa však kúriť aj krbovou pieckou.

K domu prislúcha pekná, priestranná záhrada s niekoľkými ovocnými stromami a udržiavaným trávnikom.

Príjemné bývanie, blízko centra mesta.

Cena 138 000 €

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis aj poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti.

V prípade záujmu **vieme zabezpečiť výhodnú hypotéku** a poistenie.

Osobnú obhliadku si môžete dohodnúť na našom čísle **0951 304 316**.

Sme členom združenia realitných kancelárií Slovenska.

Bývajte s nami! Bývajte v pohode a bez starostí :)





REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Ján Gera

0951304316

jan.gera@byvajtesnami.sk

