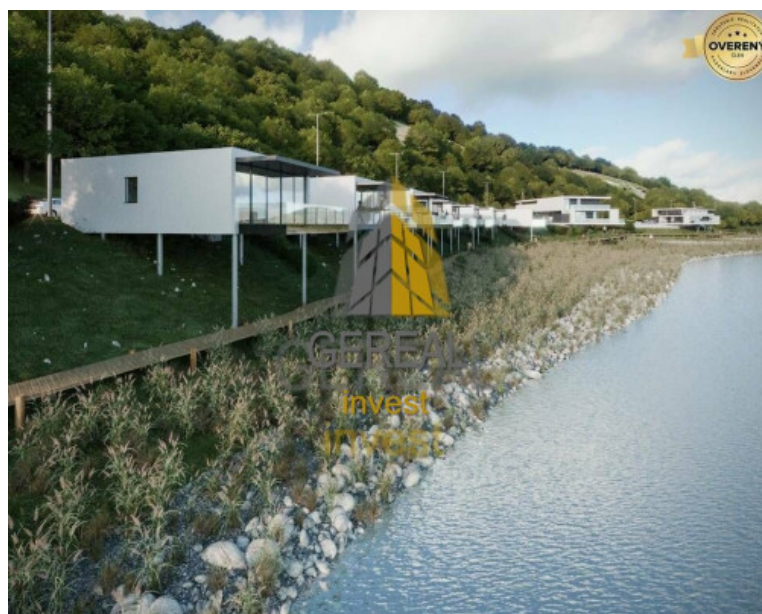




ZEMPLÍNSKA ŠÍRAVA na predaj bungalovy v rezidencii Yacht Village 2 PREDANÉ



Kraj:	Košický kraj
Okres:	Michalovce
Obec:	Vinné
Ulica:	nezadaná
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	90 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Balkón:	nie
Vlastníctvo:	osobné	Počet kúpeľní:	1
Stav:	novostavba	Zateplený objekt:	nie
Úžitková plocha:	90 m ²	Terasa:	nie
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

V PONUKE už iba POSLEDNÝ bungalov!!

Ponúkame na predaj novostavbu montovaného bungalovu - chaty na Zemplínskej Šírave, priamo pri vodnej ploche. Nie je to rodinný dom. Momentálne prebieha výstavba luxusnej rezidencie Yacht Village 2, neďaleko už ukončenej a plne obsadenej rezidencie Yacht Village 1. Celá rezidencia bude chránená kamerovým systémom. Samozrejmosťou je údržba a starostlivosť o trávnaté plochy, strihanie porastov, čistota pláže, odhrňanie snehu a pod. Ponúkaný bungalov sa bude nachádzať priamo pri vodnej ploche, na tzv. pilotoch, postavený z montovaných europanelov, ktoré poskytujú veľkú úsporou energie a preto aj náklady na vykurovanie v zimnom období sú nízke. Úžitková plocha chaty 120 m², pozostáva zo vstupnej chodby, 3 obytných miestností, kuchyne a kúpeľne. Predáva sa v stave holodom, t.j. uzavretá stavba s hliníkovými oknami s trojsklom, vstupnými dverami, izolovanou strechou, fasádou, sadrokartóny vymalované na bielo, elektrické podlahové kúrenie, podlahové anhydritové potery. Vedľa domu možnosť doplnenia parkovacieho miesta a móla pri vode. Pripojený na verejnú kanalizáciu, vodovod a elektrickú energiu. V danej lokalite sa nachádzajú reštaurácie, termálne kúpalisko, čerpacia stanica, množstvo penziónov a hotelov.

Využite príležitosť lukratívneho súkromného bývania pri vode, ktoré nie je pre každého, počet miest je obmedzený, tak neváhajte a rezervujte si ten svoj už teraz. Videoprezentácia je staršieho dátá s pred dvoch rokov, kedy sa predávala rezidencia Yacht Village 1 a cena bola nižšia. Pozor, v ponuke je už iba 1 bungalov!

Cena dohodou

V cene je zahrnutý kompletný realitný a právny servis aj poplatky spojené s prevodom nehnuteľnosti.

Viac informácií a osobnú obhliadku si môžete dohodnúť na našom čísle 0951 304 316.

Sme členom združenia realitných kancelárií Slovenska.

Bývajte s nami! Bývajte v pohode a bez starostí :)



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :

Telefón :

E-mail:

Ján Gera

0951304316

jan.gera@byvajtesnami.sk

